



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА

*Садовая-Самотечная ул., д. 10/23,
строение 1, Москва, 127994
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40
www.minstroyrf.ru*

12.07.2017 № 24732-АЧ/04

На № _____ от _____

Министерство юстиции
Российской Федерации

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в соответствии с письмом Министерства юстиции Российской Федерации от 16 июня 2017 г. № 09-72002-ЮЛ (вх. Минстроя России от 19 июня 2017 г. № 57426/МС) и направляет ответ на предложения по пересмотру обязательных требований в запрашиваемой форме.

Приложение на 4 л. в 1 экз.



Подлинник электронного документа,
подписанного ЭП, хранится в системе электронного
документооборота Минстроя России

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Кому выдан: **Чибис Андрей Владимирович**
Кем выдан: CA BINUC Belinfolalog ViPNet
Действителен: с 19.12.2016 до 19.12.2017

А.В. Чибис

Ф О Р М А
оценки предложений предпринимательского сообщества контрольно-надзорным органом
(заполняется отдельно для каждого предложения)

№ п/п	Наименование	Содержание
1.	Вид контроля (надзора), в рамках которого проверяется соответствие обязательному требованию	Муниципальный жилищный контроль
2.	Наименование органа контроля (надзора), проверяющего соответствие обязательному требованию	Органы муниципального жилищного контроля
3.	Реквизиты нормативного правового акта, устанавливающего обязательное требование с указанием структурных единиц, в которых содержится обязательное требование	Части 1.1, 2.1, 2.2, 3, 4, 4.1, 4.2, 5, 6 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации
4.	Краткое содержание (суть) требования	Деятельность органов местного самоуправления, уполномоченных на организацию и проведение на территории муниципального образования проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации в области жилищных отношений, а также

№ п/п	Наименование	Содержание
		муниципальными правовыми актами.
5.	Наличие информации об обязательном требовании в Перечне нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования (пункт Перечня), ссылка на страницу официального сайта федерального органа исполнительной власти, где размещен Перечень ¹	Сайты органов муниципального жилищного контроля
6.	Информация об установленной ответственности за нарушение обязательного требования и о привлечении к ответственности за нарушение обязательного требования (за последние 3 года)	Ответственность устанавливается муниципальными правовыми актами
7.	Информация о нанесенном ущербе вследствие нарушения (неисполнения) обязательного требования (за последние 3 года)	Неисполнение требований, установленных федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации в области жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами в отношении муниципального жилищного фонда
8.	Информация о степени риска, на предотвращение которого направлено действие обязательного требования (угроза жизни, здоровью граждан, вред животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, безопасности государства, возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера либо создание непосредственной угрозы	Угроза жизни и здоровью граждан, проживающих в муниципальном жилищном фонде, вред объектам культурного наследия, находящимся в муниципальном жилищном фонде, либо создание непосредственной угрозы указанных последствий

¹ В соответствии с положениями пункта 1 части 2 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля

№ п/п	Наименование	Содержание
	указанных последствий)	
9.	Оценка коррупционных рисков (обоснование отсутствия рисков коррупции при проверке исполнения обязательного требования)	Мероприятия по муниципальному жилищному контролю проводятся в соответствии с административными регламентами осуществления функции по муниципальному жилищному контролю, утверждаемыми органами муниципального жилищного контроля и проходившими антикоррупционную экспертизу в установленном действующим законодательством порядке.
10.	Для избыточного обязательного требования: оценка рисков, на устранение которых направлено обязательное требование (с учетом пункта 8); необходимо указать также информацию об аналогичных международных практиках в соответствующей сфере (включая опыт стран ОЭСР)	
11.	Для дублирующего обязательного требования: обоснования отсутствия дублирования между обязательными требованиями ²	Государственный жилищный надзор не осуществляет проверку исполнения требований, установленных муниципальными правовыми актами в отношении муниципального жилищного фонда
12.	Для устаревшего обязательного требования: обоснование актуальности данного требования с информацией об аналогичных международных практиках в соответствующей сфере (включая опыт стран ОЭСР)	

² Необходимо обосновать отсутствие дублирования в параметрах регулирования сопоставляемых обязательных требований.

№ п/п	Наименование	Содержание
13.	<p>Предложение по актуализации обязательного требования (отменить/пересмотреть/объединить с иным обязательным требованием³/оставить)</p> <p>В случае принятия решения о пересмотре - указать предлагаемое содержание обязательного требования.</p> <p>В случае принятия решения о несогласии с отменой обязательного требования указать обоснование</p>	Оставить

³ В связи с выявлением противоречий в применении действующих обязательных требований.