

 ЕВРОЭКСПЕРТ

Актуальные вопросы оценки качества BIM моделей

с учётом вступления в действие с 1 января 2022 года требований Постановления правительства России №331 от 05.03.2021 «О введении обязательного использования технологий информационного моделирования на объектах госзаказа».

№1

РЕЙТИНГА ДЕЛОВОГО
ПОТЕНЦИАЛА RAEX

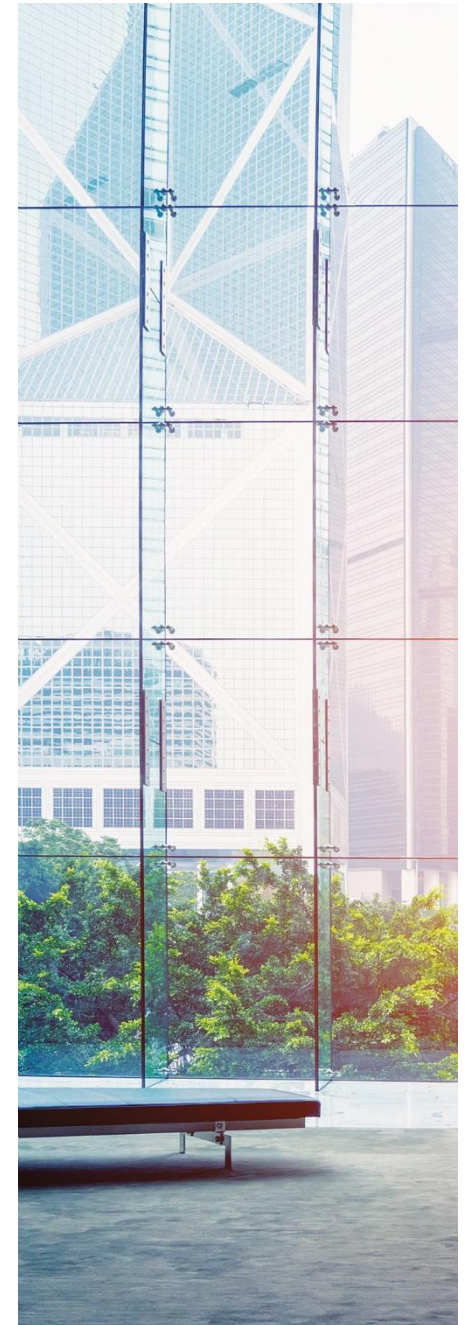
№4

РЕЙТИНГА КОМПАНИЙ
В ОБЛАСТИ ТЦА

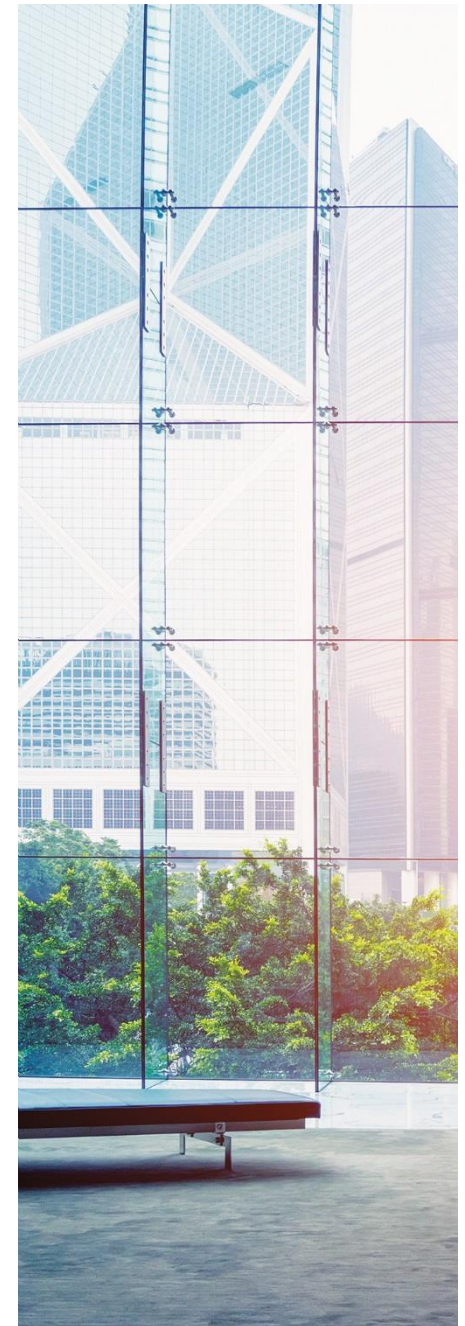
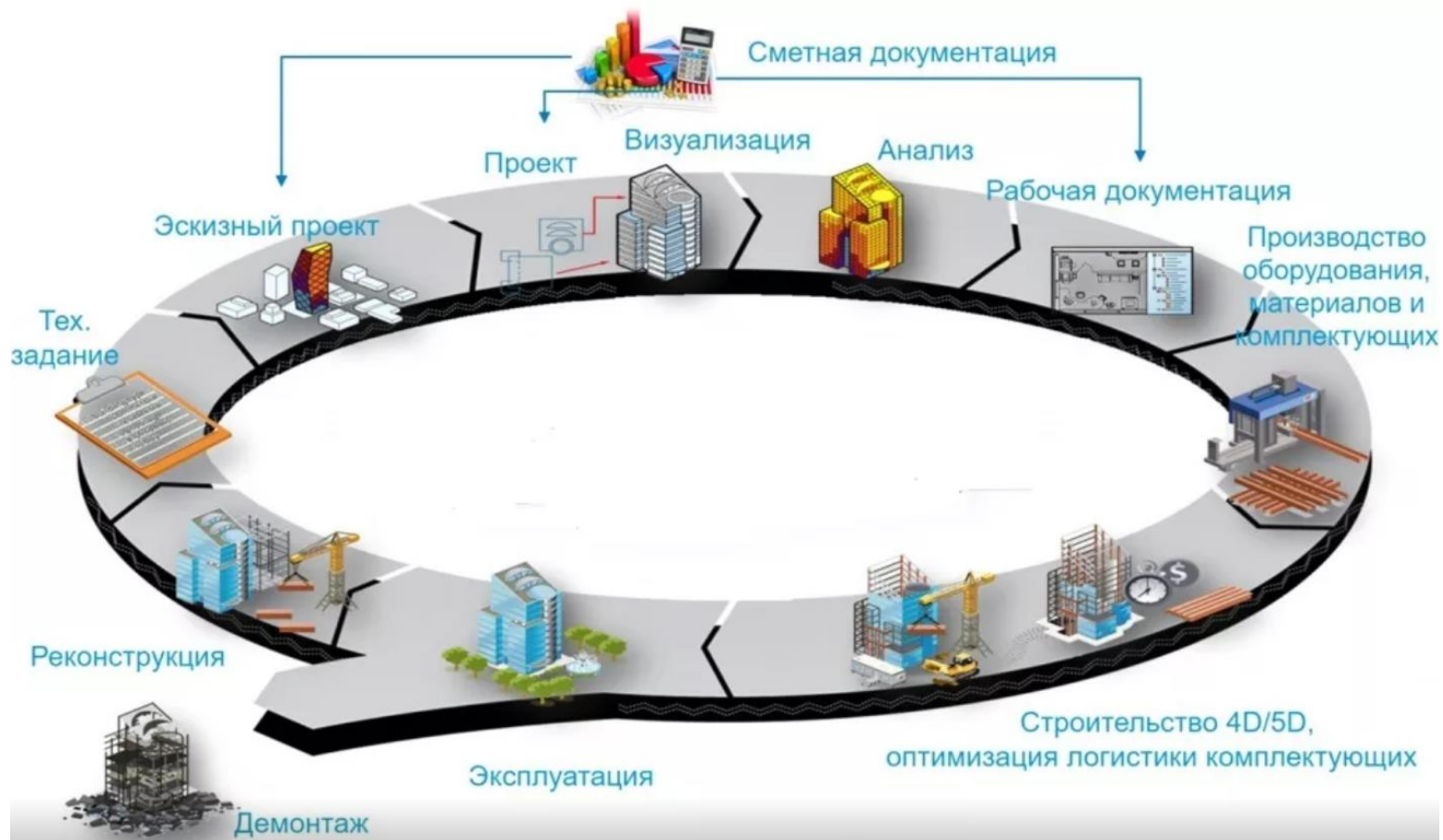


Основными требованиями к качеству информационной модели являются:

1. Соответствует ли модель требованиям заказчика к ИМ;
2. Требованиям нормативных документов в сфере ИМ;
3. Насколько точно, оптимально и полно она разработана;
4. Можно ли без проблем идентифицировать и извлекать информацию из элементов модели;
5. Отсутствуют ли в модели коллизии.



Актуальные вопросы оценки качества BIM моделей с учётом вступления в действие с 1 января 2022 года требований Постановления правительства России №331 от 05.03.2021



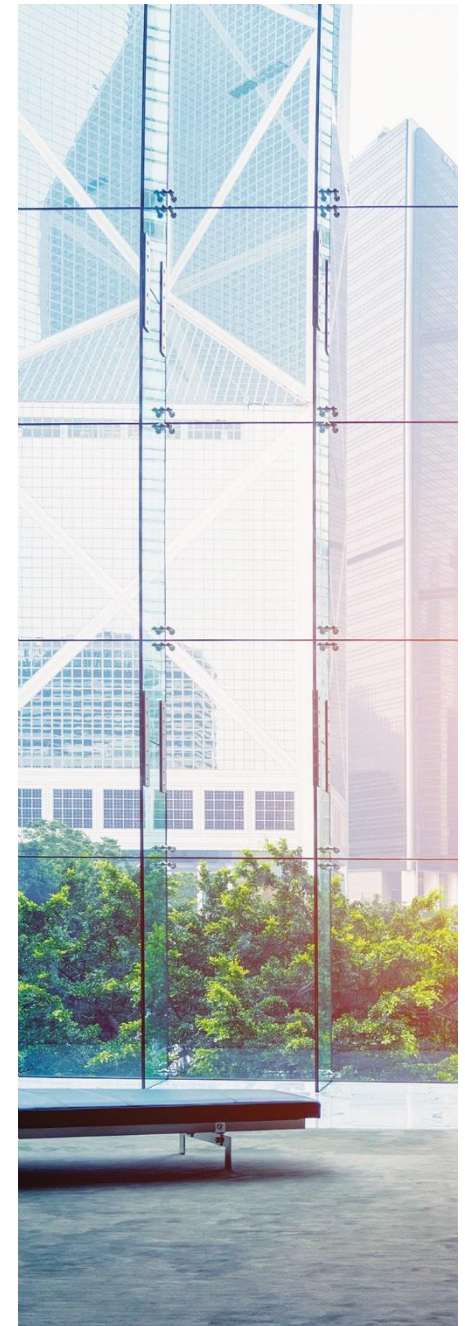
Основная проблематика оценки качества BIM моделей:

1. Недостатки нормативной базы:

- формирование требований к ЦИМ, которые проходят Госэкспертизу, на данный момент формируются непосредственно органами государственной экспертизы добровольно, с учётом специфики работы в собственном регионе РФ;
- нормативные документы по внедрению технологии информационного моделирования зданий BIM (ТИМ) разработаны, но единого стандарта и классификации пока нет, базу планируется создать и внедрить к 2024 году.

2. Высокая первоначальная стоимость оборудования, программного обеспечения и лицензий.

3. Дефицит квалифицированных кадров, подготовленных для работы с BIM- технологиями.



Направления перспективной программы работы технического комитета по стандартизации ТИМ (Технологии информационного моделирования)

Пересмотр (12 действ. ГОСТов):

ГОСТ Р 57309-2016 (ИСО 16354:2013)	«Руководящие принципы по библиотекам знаний и библиотекам объектов»
ГОСТ Р 57311-2016	«Моделирование информационное в строительстве. Требования к эксплуатационной документации объектов завершено строительства»
ГОСТ Р ИСО 22263-2017	«Модель организационных данных о строительных работах. Структура управления проектной информацией»
ГОСТ Р 57563-2017/ISO/TS 12911:2012	«Моделирование информационное в строительстве. Основные положения по разработке стандартов информационного моделирования зданий и сооружений»
ГОСТ Р 58438.1-2019	«Структуры данных электронных каталогов продукции для инженерных систем зданий. Часть 1. Понятия, архитектура и модель»
ГОСТ Р 58438.2-2020	«Структура данных электронных каталогов продукции для инженерных систем зданий. Часть 2. Геометрия»
ГОСТ Р 58907-2020	«Строительство. Планирование срока службы объектов строительства. Часть 4. Планирование срока службы с использованием информационного моделирования»
ГОСТ Р 10.0.02-2019/ИСО 16739-1:2018	«Система стандартов информационного моделирования зданий и сооружений. Отраслевые базовые классы (IFC) для обмена и управления данными об объектах строительства. Часть 1. Схема данных»
ГОСТ Р 10.0.03-2019/ИСО 29481-1:2016	«Система стандартов информационного моделирования зданий и сооружений. Информационное моделирование в строительстве. Справочник по обмену информацией. Часть 1. Методология и формат»
ГОСТ Р 10.0.04-2019/ИСО 29481-2:2012	«Система стандартов информационного моделирования зданий и сооружений. Информационное моделирование в строительстве. Справочник по обмену информацией. Часть 2. Структура взаимодействия»
ГОСТ Р 10.0.05-2019/ИСО 12006-2:2015	«Система стандартов информационного моделирования зданий и сооружений. Строительство зданий. Структура информации об объектах строительства. Часть 2. Основные принципы классификации»
ГОСТ Р 10.0.06-2019/ИСО 12006-3:2007	«Система стандартов информационного моделирования зданий и сооружений. Строительство зданий. Структура информации об объектах строительства. Часть 3. Основы обмена объектно-ориентированной информацией»



Направления перспективной программы работы технического комитета по стандартизации ТИМ (Технологии информационного моделирования)

Номер стандарта	Наименование/содержание
Разработка (10 новых ГОСТов):	
проект ГОСТ Р 10.00.0000	«ЕСИМ. Основные положения»
проект ГОСТ Р 10.00.0001	«ЕСИМ. Принципы, цели и задачи»
проект ГОСТ Р 10.00.0002	«ЕСИМ. Термины и определения»
проект ГОСТ Р 10.00.0003	«ЕСИМ. Базовые подходы к определению жизненного цикла»
проект ГОСТ Р 10.00.0004	«ЕСИМ. Базовые подходы к описанию процессов информационного моделирования»
проект ГОСТ Р 10.00.0005	«ЕСИМ. Основные положения по разработке стандартов информационного моделирования зданий и сооружений»
проект ГОСТ Р 10.01.0001	«ЕСИМ. Базовые подходы формирования единой системы классификации и кодирования для целей информационного моделирования»
проект ГОСТ Р 10.02.0001	«ЕСИМ. Базовые требования по формированию информационной модели объекта капитального строительства»
проект ГОСТ Р 10.03.0001	«ЕСИМ. Базовые требования по формированию информационной модели территории»
проект ГОСТ Р 10.04.0001	«ЕСИМ. Базовые подходы по формированию и управлению единым информационным пространством»





С надеждой на сотрудничество!



121170, г. Москва, ул. Неверовского,
д.10 стр. 3А
+7 (495) 983 09 59
info@euroexpert.ru

420111, г. Казань, ул. Баумана,
д. 9а, офис 309
+7 (843) 207 02 59
info-kzn@euroexpert.ru

620014, г. Екатеринбург, ул. Шейнкмана,
д. 55, офис 4.07
+7 (343) 287-28-17
info-ekb@euroexpert.ru

euroexpert.ru

Оценка | Строительный аудит | Маркетинг | Бизнес-планы | Due diligence | Сюрвей