

Положение

о проведении публичного технологического
и ценового аудита крупных инвестиционных проектов
ОАО «РусГидро»

СОДЕРЖАНИЕ

ГЛОССАРИЙ	3
РАЗДЕЛ I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ	6
ГЛАВА 1. ЦЕЛЬ, НАЗНАЧЕНИЕ ПОЛОЖЕНИЯ. ПОРЯДОК УТВЕРЖДЕНИЯ ПОЛОЖЕНИЯ И ВНЕСЕНИЕ В НЕГО ИЗМЕНЕНИЙ	6
ГЛАВА 2. ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ И ПРАВИЛА ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО И ЦЕНОВОГО АУДИТА	7
ГЛАВА 3. КРИТЕРИИ ОТБОРА ЭКСПЕРТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ И ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО И ЦЕНОВОГО АУДИТА	9
РАЗДЕЛ II. ОПИСАНИЕ ПРОЦЕССА ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО И ЦЕНОВОГО АУДИТА	11
ГЛАВА 4. УЧАСТНИКИ ПРОЦЕССА.....	11
ГЛАВА 5. КРИТЕРИИ ОТБОРА И ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ ПЕРЕЧНЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО И ЦЕНОВОГО АУДИТА.....	13
ГЛАВА 6. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО И ЦЕНОВОГО АУДИТА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ КАТЕГОРИИ А.....	14
ГЛАВА 7. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО И ЦЕНОВОГО АУДИТА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ КАТЕГОРИИ Б.....	16
ГЛАВА 8. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ ОБЩЕСТВЕННОГО ОБСУЖДЕНИЯ ИТОГОВ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО И ЦЕНОВОГО АУДИТА.....	19
ГЛАВА 9. ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ ОТЧЕТОВ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНОГО ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО И ЦЕНОВОГО АУДИТА.....	19
ГЛАВА 10. ОФОРМЛЕНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО И ЦЕНОВОГО АУДИТА.....	20

ГЛОССАРИЙ

В настоящем Положении используются следующие термины:

Аудитор – независимая экспертная организация или физическое лицо, осуществляющие технологический и ценовой аудит инвестиционных проектов.

Группа РусГидро - ОАО «РусГидро», его ДЗО/ВЗО, ОАО «РАО Энергетические системы Востока», его ДЗО/ВЗО, являющиеся субъектами электроэнергетики и осуществляющие инвестиции в форме капитальных вложений.

Заявитель – заявитель публичного технологического и ценового аудита – филиал ОАО «РусГидро» и (или) его ДЗО/ВЗО, являющееся застройщиком или заказчиком (заказчиком-застройщиком), или уполномоченным ими лицом, обратившимся с заявлением о проведении публичного технологического и ценового аудита инвестиционного проекта.

Инвестиционный проект - обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений в объекты инвестиций, в том числе предварительная информация о технико-экономических показателях проекта, либо необходимая проектная документация, разработанная в соответствии с законодательством Российской Федерации и утвержденными в установленном порядке стандартами (нормами и правилами).

Инвестиционная деятельность ОАО «РусГидро» в форме капитальных вложений – деятельность ОАО «РусГидро», связанная с:

- созданием/приобретением материальных и нематериальных внеоборотных активов (зданий, сооружений, земельных участков, оборудования, информационных систем и др.), а также их продажей;

- осуществлением собственного строительства (строительство новых объектов генерации, зданий, сооружений и пр.);

- осуществлением проектно-изыскательских работ (ПИР), научно-исследовательских и опытно-конструкторских разработок (НИОКР), технологических разработок, приводящих к созданию актива;

- осуществлением работ по техническому перевооружению и реконструкции (ТПиР) действующих объектов с изменением качественных свойств объектов.

Обязательным условием отнесения деятельности ОАО «РусГидро» к инвестиционной является появление в результате деятельности нового актива (новых улучшенных качеств существующего актива).

Инвестиционная программа – совокупность инвестиционных проектов в виде перечня объектов капитальных вложений в основной капитал (достройка, новое строительство, расширение, реконструкция и техническое перевооружение действующих предприятий, а также иные вложения, которые в соответствии с правилами бухгалтерского учета могут быть отнесены к капитальным вложениям) с указанием объемов финансирования по годам, а также планируемых сроков ввода и источников финансирования.

Инвестиционный замысел - сформированная идея инвестирования в виде предварительной информации о технико-экономических показателях проекта для принятия положительного решения о проведении всех необходимых мероприятий для разработки и утверждения проектной документации. Инвестиционный

замысел/предложение разрабатывается его инициатором, в том числе при необходимости за счет текущей деятельности Группы РусГидро.

Инициаторы проектов – члены Правления ОАО «РусГидро», ответственные за подготовку пакета обосновывающих материалов на этапах отбора и ранжирования проектов для включения в инвестиционную программу ОАО «РусГидро» в установленном порядке.

Капитальные вложения – инвестиции в основной капитал (основные средства), в том числе затраты на новое строительство, расширение, реконструкцию и техническое перевооружение действующих предприятий, приобретение машин, оборудования, инструмента, инвентаря, проектно-изыскательские работы и другие затраты.

Кураторы инвестиционных проектов – члены Правления ОАО «РусГидро», в компетенцию которых входит организация планирования и контроль за реализацией курируемых инвестиционных проектов.

Объекты инвестиций (объект) – основные фонды, образующиеся в результате нового строительства, расширения, реконструкции и технического перевооружения, а также иные капитальные вложения, в которые осуществляются инвестиции ОАО «РусГидро».

Общественные слушания – комплекс мероприятий, направленных на информирование общественности о результатах технологического и ценового аудита инвестиционных проектов Группы РусГидро с целью проведения их публичных обсуждений, получения публичной оценки, выявления общественных предпочтений и их учета в ходе дальнейшей реализации инвестиционного проекта.

Проектная документация – документация, разработанная в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

Публичный технологический и ценовой аудит инвестиционного проекта – проведение в совокупности технологического и ценового аудита, а также общественных обсуждений итогов технологического и ценового аудита, результатом которых являются заключение аудитора и заключение НП «НТС ЕЭС».

Сметная стоимость строительства - показатель потребности в денежных средствах, необходимых для осуществления строительства объектов инвестиций, определяемый расчетным путем в сметной документации.

Сметные нормы - количественные и (или) стоимостные показатели финансовых и материальных ресурсов, в том числе затрат труда рабочих и времени эксплуатации машин и механизмов (далее - ресурсы), установленные на соответствующую единицу измерения.

Сметные нормативы - сметные нормы и методические документы, регламентирующие порядок разработки и применения сметных норм, подлежащие применению при определении сметной стоимости строительства.

Сметная документация - совокупность расчетов, составленных с применением сметных нормативов, представленных в виде сводки затрат, сводного сметного расчета стоимости строительства, объектных и локальных сметных расчетов (смет), сметных расчетов на отдельные виды работ и затрат.

Технологический аудит - проведение экспертной оценки обоснования выбора технологических и конструктивных решений по созданию объекта в рамках инвестиционного проекта, соответствия выбранного решения лучшим отечественным и мировым технологиям строительства, технологическим и конструктивным решениям, современным строительным материалам и оборудованию, применяемым в строительстве, с учетом требований современных технологий производства, необходимых для функционирования объекта инвестиций, а также расчета эксплуатационных расходов в процессе жизненного цикла объекта в целях повышения эффективности использования инвестиционных средств, оптимизации стоимости и сроков строительства, повышения конкурентоспособности производства.

Ценовой аудит инвестиционного проекта - проведение экспертной оценки стоимости объекта инвестиций с учетом результатов публичного технологического аудита инвестиционного проекта, а также заключение о согласии (несогласии) с заключением государственной экспертизы о достоверности определения сметной стоимости объекта с приложением обоснований. Ценовой аудит проводится в отношении инвестиционных проектов, относящихся к категории Б.

Дни (применительно к срокам, указанным в Положении) – рабочие дни. Если срок представления информации (выполнения действия) приходится на нерабочий (выходной, праздничный) день, то срок переносится на первый день, следующий за рабочим.

Сокращения

ДЗО – дочернее и зависимое общество.

ВЗО – общество дочернее и зависимое по отношению к ДЗО.

ПИР – проектно-изыскательские работы.

НТС – научно-технический совет.

НП «НТС ЕЭС» – Некоммерческое партнерство «Научно-технический совет Единой Энергетической системы», целью которого является оказание содействия его членам в формировании научно обоснованной технической и экономической политики в Единой энергетической системе России (ЕЭС России), мониторинг проектов строительства, технического перевооружения и реконструкции энергетических объектов, нормативно-технических документов, технико-экономических обоснований внедрения новых технологий и других проектов и работ в рамках ЕЭС России, требующих квалифицированной экспертизы.

РАЗДЕЛ I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

ГЛАВА 1. ЦЕЛЬ, НАЗНАЧЕНИЕ ПОЛОЖЕНИЯ. ПОРЯДОК УТВЕРЖДЕНИЯ ПОЛОЖЕНИЯ И ВНЕСЕНИЕ В НЕГО ИЗМЕНЕНИЙ

1.1 Настоящее Положение разработано во исполнение директивы Правительства Российской Федерации от 30.05.2013 № 2988п-П13.

1.2 Настоящее Положение устанавливает порядок проведения публичного технологического и ценового аудита инвестиционных проектов в отношении объектов капитального строительства ОАО «РусГидро», стоимостью 1,5 млрд. рублей и более.

1.3 В отношении объектов инвестиций, финансирование строительства которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств федерального бюджета с использованием механизма федеральной адресной инвестиционной программы, а также за счет бюджетных ассигнований Инвестиционного фонда Российской Федерации, публичный технологический и ценовой аудит следует осуществлять в соответствии с Положением о проведении публичного технологического и ценового аудита крупных инвестиционных проектов с государственным участием, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 30.04.2013 № 382.

1.4 В отношении объектов инвестиций, финансирование строительства которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств бюджета субъектов Российской Федерации (муниципальных образований), технологический и ценовой аудит следует осуществлять в порядке, утвержденном соответствующим органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации (органом местного самоуправления).

1.5 В отношении иных объектов инвестиций, финансирование строительства которых планируется осуществлять в рамках инвестиционной программы ОАО «РусГидро», технологический и ценовой аудит следует осуществлять в соответствии с настоящим Положением.

1.6 Настоящее Положение определяет механизм взаимодействия инициаторов проектов, кураторов инвестиционных проектов, заявителей публичного технологического и ценового аудита, структурных подразделений ОАО «РусГидро», органов управления ОАО «РусГидро», НП «НТС ЕЭС» и федеральных органов исполнительной власти при осуществлении публичного технологического и ценового аудита.

1.7 Настоящее Положение устанавливает комплекс норм, правил и требований:

1.7.1 К порядку отбора инвестиционных проектов для прохождения публичного технологического и ценового аудита.

1.7.2 К перечню документов, порядку действий участников процесса проведения публичного технологического и ценового аудита инвестиционных проектов при его реализации.

1.7.3 К порядку проведения общественного обсуждения итогов реализации технологического и ценового аудита.

1.7.4 К порядку принятия решения по итогам проведения публичного технологического и ценового аудита о целесообразности реализации инвестиционного проекта в составе инвестиционной программы ОАО «РусГидро».

1.8 Целью настоящего Положения является обеспечение единого подхода компаний, входящих в Группу РусГидро, при проведении публичного технологического и ценового аудита.

1.9 Настоящее Положение основывается на нормативных правовых актах Российской Федерации и локальных нормативных документах (актах) ОАО «РусГидро», в том числе регламентирующих инвестиционную деятельность ОАО «РусГидро».

1.10 Отдельные нормы, не вошедшие в настоящее Положение и относящиеся к компетенции подразделений и должностных лиц Группы РусГидро, участвующих в данном процессе, подлежат определению в иных нормативных правовых документах (актах) Группы РусГидро, издаваемых в развитие настоящего Положения.

1.11 Настоящее Положение и изменения в него утверждается Советом директоров ОАО «РусГидро».

1.12 ДЗО/ВЗО ОАО «РусГидро» руководствуются устанавливаемыми настоящим Положением правилами, требованиями, при их имплементации в локальные нормативные документы (акты), утверждаемыми органами управления ДЗО/ВЗО.

ГЛАВА 2. ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ И ПРАВИЛА ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО И ЦЕНОВОГО АУДИТА

2.1 Целями проведения публичного технологического и ценового аудита (далее – Процесс) являются:

2.1.1 Обеспечение эффективного распределения инвестиционных ресурсов ОАО «РусГидро» на наиболее перспективные и значимые инвестиционные проекты.

2.1.2 Обеспечение выбора наилучших проектируемых технологических и конструктивных решений, современных строительных материалов и оборудования при создании объекта инвестиций в рамках реализации инвестиционного проекта.

2.1.3 Оптимизация стоимости и сроков строительства объектов, повышение конкурентоспособности производства в результате реализации инвестиционных проектов ОАО «РусГидро».

2.2 Для достижения целей процесса необходимо решение следующих задач:

2.2.1 Отбор инвестиционных проектов, реализуемых ОАО «РусГидро» на территории Российской Федерации, подлежащих публичному технологическому и ценовому аудиту.

2.2.2 Обеспечение организации и проведения закупочных процедур,

направленных на заключение договоров для выполнения работ по проведению технологического и ценового аудита, в соответствии с установленным ОАО «РусГидро» порядком.

2.2.3 Обеспечение своевременного проведения общественных слушаний с целью соблюдения сроков реализации инвестиционных проектов ОАО «РусГидро».

2.2.4 Обеспечение внесения соответствующих изменений в инвестиционную программу ОАО «РусГидро» по итогам публичного технологического и ценового аудита.

2.3 Процесс строится на основании следующих основных правил:

2.3.1 Технологический и ценовой аудит проводится в отношении следующих категорий инвестиционных проектов:

2.3.1.1 Инвестиционные проекты, в отношении которых отсутствует проектная документация, находящиеся в стадии инвестиционного замысла (при наличии предварительной информации о технико-экономических показателях проекта) (далее - инвестиционные проекты категории А).

2.3.1.2 Инвестиционные проекты, в отношении которых проектная документация разработана, включенные в инвестиционную программу ОАО «РусГидро» (далее - инвестиционные проекты категории Б).

2.3.2 Перечень инвестиционных проектов, относящихся к категории А, и перечень инвестиционных проектов, относящихся к категории Б, должны быть утверждены Советом директоров ОАО «РусГидро».

2.4 При определении стартовой цены договора на оказание услуг по проведению технологического и ценового аудита рекомендуется руководствоваться следующими принципами:

2.4.1 За проведение технологического и ценового аудита по инвестиционным проектам, относящимся к категории А, аудитором взимается плата в размере 0,2 % суммарной стоимости изготовления проектной документации и материалов инженерных изысканий (в ценах, соответствующих периоду проведения аудита).

2.4.2 За проведение технологического и ценового аудита по инвестиционным проектам, относящимся к категории Б:

- в случае если ранее проводился технологический и ценовой аудит проекта, как инвестиционного проекта категории А, аудитором взимается плата в размере 0,38 % суммарной стоимости изготовления проектной документации и материалов инженерных изысканий (в ценах, соответствующих периоду проведения аудита);

- в случае если технологический и ценовой аудит в отношении инвестиционного проекта не проводился, аудитором взимается плата в размере 0,58 % суммарной стоимости изготовления проектной документации и материалов инженерных изысканий (в ценах, соответствующих периоду проведения аудита).

2.4.3 При проведении аудита в случае увеличения стоимости или уменьшения мощности стоимость аудита рассчитывается от стоимости работ по

актуализации проекта.

2.4.4 В размере указанной платы учитывается сумма налога на добавленную стоимость.

2.5 Плата за проведение технологического и ценового аудита инвестиционных проектов включается в состав расходов на реализацию инвестиционного проекта в части расходов, предусмотренных главой 12 сводного сметного расчета стоимости строительства, в соответствии с пунктом 31 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87.

2.6 Финансирование затрат на проведение технологического и ценового аудита по инвестиционным проектам, относящимся к инвестиционным проектам категории Б, учитывается в общей стоимости проектов и осуществляются за счет средств инвестиционного бюджета в рамках реализации инвестиционной программы ОАО «РусГидро».

При этом полная стоимость инвестиционного проекта может быть увеличена на стоимость проведения технологического и ценового аудита в соответствии с нормами, установленными подпунктом 2.4 настоящего Положения, на этапе принятия решения о проведении технологического и ценового аудита, и корректируется по итогам проведения технологического и ценового аудита в соответствии с фактическими затратами на его проведение.

2.7 Финансирование затрат на проведение технологического и ценового аудита в отношении инвестиционных проектов, относящихся к инвестиционным проектам категории А, осуществляются за счет инвестиционного бюджета, по решению Правления ОАО «РусГидро».

2.8 В случае если по итогам публичного технологического и ценового аудита в отношении инвестиционного проекта категории А принято решение о его реализации и включении в инвестиционную программу ОАО «РусГидро», фактические затраты на проведение технологического и ценового аудита должны быть учтены в полной стоимости инвестиционного проекта.

ГЛАВА 3. КРИТЕРИИ ОТБОРА ЭКСПЕРТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ И ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО И ЦЕНОВОГО АУДИТА

3.1 Проведение публичного технологического и ценового аудита инвестиционных проектов осуществляет аудитор на основании заключенного договора.

3.2 Если в роли аудитора выступает экспертная организация, рекомендуется руководствоваться следующими критериями:

3.2.1 Опыт работы в области проведения технологического и ценового аудита инвестиционных проектов в части, касающейся проектирования и строительства объектов капитального строительства по направлениям реализации инвестиционных проектов, составляющий не менее 7 лет, в том числе в

отношении не менее 5 инвестиционных проектов стоимостью от 1,5 млрд. рублей и более.

3.2.2 Знание специалистами экспертной организации законодательства Российской Федерации в области градостроительной деятельности, о техническом регулировании (в том числе требований к обеспечению безопасной эксплуатации объектов) в части, касающейся соответственно выполнения инженерных изысканий в целях проектирования, строительства и эксплуатации объектов капитального строительства, а также проектирования, строительства и эксплуатации объектов капитального строительства по направлениям реализации инвестиционных проектов.

3.2.3 Обязательное участие в выполнении работ (оказании услуг) по проведению технологического и ценового аудита инвестиционных проектов не менее 5 специалистов, имеющих специальное образование и опыт работы в указанной сфере деятельности, составляющий не менее 5 лет.

3.2.4 Знание специалистами экспертной организации российского строительного рынка, в том числе строительных материалов и конструкций, строительной техники, рынка транспортных грузовых перевозок, рынка рабочей силы, включая знание их стоимостных характеристик.

3.3 Если в роли аудитора выступает физическое лицо, рекомендуется руководствоваться следующими критериями:

3.3.1 Наличие высшего профессионального образования соответствующего профиля.

3.3.2 Наличие стажа работы в области подготовки проектной документации и (или) выполнения инженерных изысканий по направлениям реализации инвестиционных проектов стоимостью от 1,5 млрд. рублей, составляющего не менее 5 лет, или стажа работы на соответствующих должностях в государственных органах или организациях, проводящих экспертизу проектной документации и (или) экспертизу результатов инженерных изысканий, составляющего не менее 3 лет.

3.3.3 Отсутствие непогашенной или неснятой судимости за совершение умышленного преступления.

3.3.4 Знание законодательства Российской Федерации в области градостроительной деятельности, о техническом регулировании (в том числе требований к обеспечению безопасной эксплуатации объектов) в части, касающейся соответственно выполнения инженерных изысканий в целях проектирования, строительства и эксплуатации объектов капитального строительства, а также проектирования, строительства и эксплуатации объектов капитального строительства по направлениям реализации инвестиционных проектов.

3.3.5 Знание российского строительного рынка, в том числе строительных материалов и конструкций, строительной техники, рынка транспортных грузовых перевозок, рынка рабочей силы, включая знание их стоимостных характеристик.

РАЗДЕЛ II. ОПИСАНИЕ ПРОЦЕССА ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО И ЦЕНОВОГО АУДИТА

ГЛАВА 4. УЧАСТНИКИ ПРОЦЕССА

4.1 Участниками процесса проведения публичного технологического и ценового аудита являются:

4.1.1 Департамент инвестиционных программ:

- обеспечивает внесение инвестиционных проектов в перечни инвестиционных проектов категории А и категории Б, для принятия решения Правлением ОАО «РусГидро» о необходимости проведения технологического и ценового аудита;

- обеспечивает вынесение указанных перечней на одобрение Правлением ОАО «РусГидро» одновременно с проектами инвестиционных программ ОАО «РусГидро» в соответствии порядком, установленным локальными нормативными документами ОАО «РусГидро», регламентирующими процесс по управлению инвестициями в форме капитальных вложений, а также на утверждение Советом директоров ОАО «РусГидро»;

- согласовывает технические требования на выполнение работ по проведению публичного технологического и ценового аудита в составе конкурсной документации в части соответствия нормам, установленным настоящим Положением;

- осуществляет мониторинг статуса проведения публичного технологического и ценового аудита по инвестиционным проектам ОАО «РусГидро»;

- ежегодно до 5 апреля направляет в Правительство Российской Федерации отчет о проведении технологического и ценового аудита инвестиционных проектов, содержащий результаты сводного анализа по проведенным аудитам и выводы по итогам общественного и экспертного обсуждения;

- обеспечивает методологическую поддержку процесса взаимодействия структурных подразделений ОАО «РусГидро» при проведении публичного технологического и ценового аудита.

4.1.2 Блок стратегии и инноваций:

- обеспечивает сбор, систематизацию и анализ характеристик инвестиционных проектов категории А, предоставленных инициаторами проектов;

- обеспечивает формирование и представление в Департамент инвестиционных программ предложений о проведении технологического и ценового аудита в отношении проектов категории А в соответствии с порядком, установленным локальными нормативными документами ОАО «РусГидро», регламентирующими процесс по управлению инвестициями в форме капитальных вложений в части подготовки предложений по включению объектов в инвестиционные программы.

4.1.3 Инициатор/Куратор инвестиционного проекта:

- обеспечивает направление характеристик инвестиционных проектов, относящихся к категории А (для инициаторов проектов), в Блок стратегии и

инноваций и инвестиционных проектов, относящихся к категории Б (для кураторов инвестиционных проектов), в Департамент инвестиционных программ для формирования перечней инвестиционных проектов, подлежащих проведению публичного технологического и ценового аудита, в соответствии с порядком, установленным локальными нормативными документами ОАО «РусГидро», регламентирующими процесс по управлению инвестициями в форме капитальных вложений для подготовки предложений по включению объектов в инвестиционную программу;

- обеспечивает формирование технических требований на работы по проведению публичного технологического и ценового аудита инвестиционного проекта на основе типовых технических требований (приложения 1-3 к настоящему Положению);

- организует проведение закупочных процедур в установленном порядке для определения аудитора, который будет осуществлять технологический и ценовой аудит;

- обеспечивает сопровождение выполнения работ по проведению технологического и ценового аудита инвестиционного проекта аудитором;

- обеспечивает реализацию рекомендаций аудитора, полученных по результатам проведения публичного и технологического аудита;

- обеспечивает рассмотрение результатов проведения технологического и ценового аудита на заседании НП «НТС ЕЭС» и получение заключения;

- обеспечивает формирование отчетов о проведении технологического и ценового аудита и их направление в Департамент инвестиционных программ в соответствии с порядком, установленным локальными нормативными документами ОАО «РусГидро», регламентирующими процесс по управлению инвестициями в форме капитальных вложений в части представления отчетности в Минэнерго России об исполнении инвестиционных программ ОАО «РусГидро»;

- по итогам проведения технологического и ценового аудита инвестиционных проектов категории А (для инициаторов проектов), формирует предложения о включении инвестиционного проекта в инвестиционную программу ОАО «РусГидро» с приложением положительных заключений аудитора и НП «НТС ЕЭС» в соответствии с порядком, установленным локальными нормативными документами ОАО «РусГидро», регламентирующими процесс по управлению инвестициями в форме капитальных вложений в части формирования инвестиционных программ.

4.1.4 Правление ОАО «РусГидро»:

- принимает решение о необходимости проведения технологического и ценового аудита по инвестиционным проектам, а также одобряет перечни инвестиционных проектов, подлежащих проведению технологического и ценового аудита;

- принимает решение о необходимости внесения изменений в инвестиционную программу ОАО «РусГидро» в части включения/исключения инвестиционных проектов по итогам рассмотрения отчетов об итогах проведения публичного технологического и ценового аудита.

4.1.5 Совет директоров ОАО «РусГидро» - утверждает перечни инвестиционных проектов, подлежащих проведению технологического и ценового аудита, и отчеты о проведении публичного технологического и

ценового аудита инвестиционных проектов, содержащие результаты сводного анализа по проведенным аудитам и выводы по итогам общественного и экспертного обсуждения;

4.1.6 Аудитор - осуществляет технологический и ценовой аудит инвестиционных проектов;

4.1.7 НП «НТС ЕЭС» - осуществляет проведение общественного и экспертного обсуждения результатов технологического и ценового аудита инвестиционных проектов ОАО «РусГидро» в рамках совещаний.

ГЛАВА 5. КРИТЕРИИ ОТБОРА И ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ ПЕРЕЧНЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО И ЦЕНОВОГО АУДИТА

5.1 Для отбора проектов, подлежащих технологическому и ценовому аудиту, рассматриваются инвестиционные проекты, удовлетворяющие всем приведенным критериям:

5.1.1 Реализация которых предусматривается (для проектов категории А – предполагается) на территории Российской Федерации.

5.1.2 Включенные в состав инвестиционной программы ОАО «РусГидро», либо заявленные в проект указанной инвестиционной программы и ее корректировки (для проектов категории Б).

5.1.3 Полная стоимость которых равна 1,5 млрд. рублей и более (в прогнозных ценах с НДС).

5.1.4 Начало строительства которых предполагается не ранее первого года планового периода утвержденной инвестиционной программы ОАО «РусГидро» (для инвестиционных проектов категории Б).

5.1.5 Инвестиционные проекты, предполагаемые для включения в инвестиционную программу ОАО «РусГидро» (для проектов категории А).

5.2 В случае если в ходе реализации инвестиционного проекта, в отношении которого имеется положительное заключение аудитора, увеличилась сметная стоимость объекта капитального строительства более чем на 10 % и/или уменьшилась его мощность на 10% и более, то инвестиционный проект должен быть включен в перечень проектов, подлежащих публичному технологическому и ценовому аудиту, на следующий плановый период.

5.3 В случае если в ходе реализации инвестиционного проекта, который не подлежал проведению обязательного публичного технологического и ценового аудита, увеличилась сметная стоимость объекта капитального строительства, и в результате этих изменений объект попал в категорию объектов капитального строительства, удовлетворяющих критериям, установленным пунктом 5.1 настоящего Положения, то инвестиционный проект должен быть включен в перечень проектов, подлежащих публичному технологическому и ценовому аудиту.

5.4 Формирование/корректировка перечней проектов, подлежащих публичному технологическому и ценовому аудиту, должны происходить одновременно с процессом формирования/корректировки инвестиционной программы ОАО «РусГидро» в соответствии с порядком, установленным

локальными нормативными документами ОАО «РусГидро», регламентирующими процесс по управлению инвестициями в форме капитальных вложений.

5.5 Перечень инвестиционных проектов категории А (формат указанного перечня представлен в приложении 4 к настоящему Положению) формируется Департаментом инвестиционных программ на основании предложений Блока стратегии и инноваций с учетом критериев, указанных в подпункте 5.1 настоящего Положения, одобряется Правлением ОАО «РусГидро» и утверждается Советом директоров ОАО «РусГидро».

5.6 Перечень инвестиционных проектов категории Б, отобранных в соответствии с условиями, указанными в подпунктах 5.1 - 5.3 настоящего Положения (формат указанного перечня представлен в приложении 5 к настоящему Положению), формируется Департаментом инвестиционных программ на основании заявок по включению инвестиционных проектов в инвестиционную программу ОАО «РусГидро» и утвержденной инвестиционной программы ОАО «РусГидро», одобряется Правлением ОАО «РусГидро» и утверждается Советом директоров ОАО «РусГидро».

5.7 Перечни проектов, указанные в подпунктах 5.5 и 5.6 настоящего Положения, формируются на календарный год с указанием сроков начала проведения технологического и ценового аудита (инициирования проведения закупочных процедур).

ГЛАВА 6. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО И ЦЕНОВОГО АУДИТА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ КАТЕГОРИИ А

6.1 Предметом технологического и ценового аудита инвестиционного проекта, находящегося на стадии инвестиционного замысла, является проведение экспертной оценки обоснования выбора варианта проектируемых технологических и конструктивных решений по созданию объекта в рамках инвестиционного проекта, соответствия выбранного варианта лучшим отечественным и мировым строительным решениям и требованиям технических регламентов с учетом требований современных технологий производства, необходимых для функционирования объекта, предварительных расчетов эксплуатационных расходов в процессе жизненного цикла объекта, а также правильности предварительных расчетов объемов капитальных вложений.

6.2 Инициатор инвестиционного проекта в соответствии со сроками проведения технологического и ценового аудита, утвержденными в перечне инвестиционных проектов, подлежащих проведению технологического и ценового аудита, инициирует в установленном порядке проведение закупочных процедур с учетом требований, установленных подпунктом 6.3 настоящего Положения, в целях заключения договора на проведение технологического и ценового аудита.

6.3 При формировании конкурсной документации заявителем в рамках осуществления закупочных процедур, направленных на заключение договоров на выполнение работ по проведению технологического и ценового аудита, необходимо устанавливать следующие условия:

6.3.1 Обязанность аудитора проводить проверку комплектности представленных документов в течение 3 дней с даты их получения. В случае представления заявителем неполного комплекта документов представленные документы возвращаются без рассмотрения.

6.3.2 Проведение технологического и ценового аудита инвестиционного проекта осуществляется в предусмотренный договором, указанным в подпункте 6.2 настоящего Положения, срок, который не должен превышать 45 дней. Для особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства указанный срок может быть увеличен, но не более чем на 15 дней.

6.3.3 В случае обнаружения в документах неточностей и (или) технических ошибок аудитор в течение 5 дней уведомляет об этом заявителя. Заявитель обязан в течение 15 дней с даты получения уведомления устранить неточности и (или) технические ошибки.

6.3.4 По результатам проведения технологического и ценового аудита инвестиционного проекта аудитор выдает положительное или отрицательное заключение, сформированное с учетом требованиями подпункта 9.2 настоящего Положения. Если в роли аудитора выступает экспертная организация, то заключение подписывается ее руководителем или его уполномоченным представителем и ставится печать организации. Если в роли аудитора выступает физическое лицо, заключение подписывается им самим или его уполномоченным представителем.

6.3.5 В случае получения отрицательного заключения аудитора заявитель вправе представить аудитору документы на повторное проведение технологического и ценового аудита инвестиционного проекта при условии их доработки с учетом замечаний и предложений, указанных в заключении. Плата за повторное проведение публичного технологического и ценового аудита инвестиционного проекта не производится.

6.4 По итогам проведения закупочных процедур заявитель заключает с аудитором договор на проведение технологического и ценового аудита.

6.5 Для проведения технологического и ценового аудита инвестиционного проекта заявитель обеспечивает представление аудитору подписанных руководителем заявителя (уполномоченным им лицом) и заверенных печатью заявителя следующих документов:

6.5.1 Обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений (наименование и тип инвестиционного проекта, цели и задачи инвестиционного проекта, краткое описание инвестиционного проекта, включая предварительные расчеты объемов капитальных вложений, источники и объемы финансирования инвестиционного проекта по годам его реализации, срок подготовки и реализации инвестиционного проекта, обоснование спроса (потребности) на услуги (продукцию), создаваемые в результате реализации инвестиционного проекта, для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства, обоснование использования при реализации инвестиционного проекта дорогостоящих строительных материалов и (или)

импортных машин и оборудования в случае их использования, возможность подготовки проектной документации применительно к отдельным этапам строительства).

6.5.2 Проект технического задания на проведение инженерных изысканий и разработку проектной документации объекта инвестиций.

6.6 В течение 10 дней после получения результатов технологического аудита инвестиционного проекта инициатор инвестиционного проекта обеспечивает направление копии заключения, а также документов, указанных в подпункте 6.5 настоящего Положения, в НП «НТС ЕЭС» для проведения общественного и экспертного обсуждения результатов технологического аудита инвестиционного проекта.

6.7 При наличии положительного заключения технологического и ценового аудита инвестиционного проекта и заключения НП «НТС ЕЭС» проект может быть включен в инвестиционную программу ОАО «РусГидро» в соответствии с порядком, установленным локальными нормативными документами ОАО «РусГидро», регламентирующими процесс по управлению инвестициями в форме капитальных вложений.

6.8 После завершения разработки проектной документации по инвестиционному проекту категории А и получения положительных заключений органов государственной экспертизы на нее проект переносится в категорию Б и должен быть включен в перечень инвестиционных проектов, подлежащих проведению публичного технологического и ценового аудита.

ГЛАВА 7. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО И ЦЕНОВОГО АУДИТА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ КАТЕГОРИИ Б

7.1 Предметом технологического аудита инвестиционного проекта, по которому имеется разработанная проектная документация, является оценка обоснованности выбора в проектной документации технологических и конструктивных решений по созданию объекта в рамках инвестиционного проекта, соответствия выбранных решений лучшим отечественным и мировым строительным решениям и требованиям технических регламентов, в том числе безопасности, современности и актуальности предлагаемых технологий строительства, с учетом требований современных технологий производства, необходимых для функционирования объекта инвестиций, и расчетов эксплуатационных расходов в процессе жизненного цикла объекта.

7.2 Предметом ценового аудита инвестиционных проектов является изучение и оценка расчетов, содержащихся в сметной документации, в целях установления их соответствия сметным нормам и нормативам, физическим объемам работ, конструктивным, организационно-технологическим и другим решениям, предусмотренным проектной документацией с учетом результатов технологического аудита и требований, установленных подпунктом 9.2 настоящего Положения.

7.3 Куратор инвестиционного проекта в соответствии со сроками

проведения публичного технологического и ценового аудита, утвержденными в перечне инвестиционных проектов, подлежащих проведению публичного технологического и ценового аудита, инициирует в установленном порядке проведение закупочных процедур с учетом требований, установленных подпунктом 7.4 настоящего Положения, в целях заключения договора на проведение технологического и ценового аудита.

7.4 При формировании конкурсной документации заявителем в рамках осуществления закупочных процедур, направленных на заключение договоров для выполнения работ по проведению технологического и ценового аудита, необходимо устанавливать следующие условия:

7.4.1 Обязанность аудитора проводить проверку комплектности представленных документов в течение 3 дней с даты их получения. В случае представления заявителем неполного комплекта документов представленные документы возвращаются заявителю без рассмотрения.

7.4.2 Срок проведения технологического и ценового аудита инвестиционного проекта осуществляется в предусмотренный договором, указанным в подпункте 7.3 настоящего Положения, срок, который не должен превышать 60 дней. Для особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства указанный срок может быть увеличен, но не более чем на 15 дней.

7.4.3 В случае обнаружения в документах неточностей и (или) технических ошибок аудитор в течение 5 дней уведомляет об этом заявителя. Заявитель обязан в течение 15 дней с даты получения уведомления устранить неточности и (или) технические ошибки.

7.4.4 По результатам проведения технологического и ценового аудита инвестиционного проекта аудитор выдает положительное или отрицательное заключение, сформированное с учетом требованиями подпункта 9.2 настоящего Положения. Если в роли аудитора выступает экспертная организация, то заключение подписывается ее руководителем или его уполномоченным представителем и ставится печать организации. Если в роли аудитора выступает физическое лицо, заключение подписывается им самим или его уполномоченным представителем.

7.4.5 В случае получения отрицательного заключения заявитель вправе представить документы на повторное проведение публичного технологического и ценового аудита инвестиционного проекта, при условии их доработки, с учетом замечаний и предложений, указанных в заключении. Плата за повторное проведение публичного технологического и ценового аудита инвестиционного проекта не производится.

7.5 Если по результатам проведения технологического аудита инвестиционного проекта в проектную документацию не требуется внесение изменений, и в отношении этого инвестиционного проекта имеется положительное заключение о достоверности сметной стоимости объекта, то в отношении такого инвестиционного проекта повторный ценовой аудит не проводится.

7.6 По итогам проведения закупочных процедур заявитель заключает с аудитором договор на проведение технологического и ценового аудита.

7.7 Для проведения технологического и ценового аудита инвестиционного проекта заявитель представляет аудитору подписанные руководителем заявителя (уполномоченным им лицом) и заверенные печатью следующие документы:

7.7.1 Обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений (наименование и тип инвестиционного проекта, цели и задачи инвестиционного проекта, краткое описание инвестиционного проекта, включая предварительные расчеты объемов капитальных вложений, источники и объемы финансирования инвестиционного проекта по годам его реализации, срок подготовки и реализации инвестиционного проекта, обоснование спроса (потребности) на услуги (продукцию), создаваемые в результате реализации инвестиционного проекта, для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства, обоснование использования при реализации инвестиционного проекта дорогостоящих строительных материалов и (или) импортных машин и оборудования в случае их использования, возможность подготовки проектной документации применительно к отдельным этапам строительства).

7.7.2 Проектную документацию на объект инвестиций, строительство которого планируется осуществить в рамках инвестиционного проекта.

7.7.3 Положительные заключения органов государственной экспертизы (при наличии).

7.7.4 Копию задания на проектирование.

7.7.5 Сведения о лицах, осуществивших подготовку проектной документации (фамилия, имя, отчество, реквизиты документов, удостоверяющих личность, почтовый адрес места жительства индивидуального предпринимателя, полное наименование, местонахождение юридического лица).

7.7.6 Заверенную копию выданного саморегулируемой организацией свидетельства о допуске лиц, осуществивших подготовку проектной документации, к соответствующему виду работ по подготовке проектной документации, действительного на дату подписания акта приемки выполненных работ, и копия акта приемки выполненных работ в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации получение допуска к таким работам является обязательным.

7.7.7 Заключение аудитора по результатам технологического и ценового аудита (при наличии, если уже проводился в отношении данного инвестиционного проекта).

7.8 В течение 10 дней после получения результатов технологического и ценового аудита инвестиционного проекта куратор инвестиционного проекта обеспечивает направление копии заключения, а также документов, указанных в подпункте 7.7 настоящего Положения, в НП «НТС ЕЭС» для проведения общественного и экспертного обсуждения результатов технологического и

ценового аудита инвестиционного проекта.

ГЛАВА 8. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ ОБЩЕСТВЕННОГО ОБСУЖДЕНИЯ ИТОГОВ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО И ЦЕНОВОГО АУДИТА

8.1 Документация для проведения общественного и экспертного обсуждения представляется в НП «НТС ЕЭС» на бумажных носителях и в электронном виде, а также в Департамент по связям с общественностью в электронном виде для размещения на корпоративном сайте Общества.

8.2 Экспертиза представленных материалов и документации проводится в соответствии с порядком, установленным соответствующими регламентирующими документами НП «НТС ЕЭС».

8.3 Не позднее, чем за 30 дней до заседания, инициатор/куратор инвестиционного проекта обеспечивает представление в НП «НТС ЕЭС» и Департамент по связям с общественностью презентационных материалов и размещение материалов по рассматриваемому вопросу в сети «Интернет» и на корпоративном сайте ОАО «РусГидро» в целях обеспечения публичного обсуждения.

8.4 По истечении указанного срока инициатор/куратор инвестиционного проекта направляет результаты общественных обсуждений технологического и ценового аудита инвестиционного проекта в сети «Интернет» в НП «НТС ЕЭС» и Департамент по связям с общественностью.

8.5 НП «НТС ЕЭС» в срок, составляющий не менее 15 календарных дней, но не более 30 календарных дней с даты получения копий документов, указанных в подпунктах 8.4 и 6.6/7.7 настоящего Положения, формирует заключение по итогам общественного и экспертного обсуждения итогов проведения публичного технологического и ценового аудита.

8.6 В случае получения отрицательного заключения аудитора при одновременном получении положительных заключений органов государственной экспертизы по инвестиционному проекту на общественное обсуждение инвестиционного проекта выносятся, в том числе вопрос о выработке рекомендации по дальнейшей реализации инвестиционного проекта в соответствии с тем или иным экспертным заключением.

8.7 Заключение НП «НТС ЕЭС» оформляется протоколом совещания НП «НТС ЕЭС».

ГЛАВА 9. ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ ОТЧЕТОВ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНОГО ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО И ЦЕНОВОГО АУДИТА

9.1 Инициатор/куратор инвестиционного проекта направляет в Департамент инвестиционных программ отчеты о проведении технологического и ценового аудита курируемых инвестиционных проектов по форме в соответствии с приложениями 6-7 к настоящему Положению в соответствии с порядком,

установленным локальными нормативными документами ОАО «РусГидро», регламентирующими процесс по управлению инвестициями в форме капитальных вложений в части представления отчетности в Минэнерго России об исполнении инвестиционных программ ОАО «РусГидро».

9.2 Департамент инвестиционных программ обеспечивает вынесение на утверждение Советом директоров ОАО «РусГидро» годового отчета о проведении технологического и ценового аудита крупных инвестиционных проектов ОАО «РусГидро» в течение 60 дней после окончания отчетного года.

9.3 Ежегодно до 5 апреля Департамент инвестиционных программ направляет в Правительство Российской Федерации отчет об исполнении календарных планов введения в эксплуатацию объектов инвестиционной программы и утвержденный Советом директоров ОАО «РусГидро» отчет о проведении публичного технологического и ценового аудита инвестиционных проектов, содержащие результаты сводного анализа по проведенным аудитам и выводы по итогам общественного и экспертного обсуждения.

ГЛАВА 10. ОФОРМЛЕНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО И ЦЕНОВОГО АУДИТА

10.1 Результаты проведения публичного технологического и ценового аудита оформляются следующими документами:

10.1.1 Заключение аудитора о проведении технологического и, при наличии, ценового аудита инвестиционного проекта.

10.1.2 Заключение НП «НТС ЕЭС» о проведении общественного и экспертного обсуждения итогов проведения технологического и ценового аудита инвестиционного проекта.

10.2 Заключение аудитора о проведении публичного технологического и ценового аудита должно содержать следующие разделы:

10.2.1 Сведения об основании для проведения технологического и ценового аудита (реквизиты договора о проведении аудита и т.п.).

10.2.2 Сведения об объекте капитального строительства (почтовый (строительный) адрес объекта капитального строительства, основные технико-экономические характеристики объекта капитального строительства (объем, протяженность, производственная мощность и т.п.)).

10.2.3 Сведения о организациях/лицах, осуществивших подготовку проектной документации и (или) выполнивших инженерные изыскания.

10.2.4 Сведения о заявителе (полное наименование юридического лица, место нахождения застройщика - юридического лица).

10.2.5 Сведения о документах, подтверждающих полномочия заявителя (уполномоченного лица).

10.2.6 Сведения о составе представленной документации (перечень поданных документов и материалов).

10.2.7 Выводы по результатам технологического аудита инвестиционного

проекта должны содержать показатели, подтверждающие современность применяемых технологических и конструктивных решений, строительных материалов и оборудования при создании объекта, а также показатели, отражающие необходимость реализации инвестиционного проекта в данном регионе, социально-экономический эффект от его реализации (в том числе создание рабочих мест, вклад в валовый национальный продукт, поступление налоговых платежей в бюджеты всех уровней).

10.2.8 Для инвестиционных проектов категории А - сведения об общей стоимости объекта строительства, включая затраты на схему выдачи электрической и тепловой мощности.

10.2.9 Для инвестиционных проектов категории Б:

10.2.9.1 Сведения об общей стоимости объекта строительства в ценах, предусмотренных действующей сметно-нормативной базой (базисный уровень цен), и ценах, действующих на дату представления документации для проведения проверки (текущий уровень цен) с разбивкой на следующие составляющие: стоимость проектно-изыскательских работ, стоимость строительно-монтажных работ, стоимость оборудования, стоимость иных затрат.

10.2.9.2 Информация об использованных сметных нормативах, а также примененных индексах для перевода сметной стоимости из базисного уровня цен в текущий уровень цен.

10.2.9.3 Выводы по результатам проверки сметной стоимости, включающие информацию о соответствии (несоответствии) расчетов, содержащихся в сметной документации, сметным нормативам, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, физическим объемам работ, конструктивным, организационно-технологическим и другим решениям, предусмотренным проектной документацией. Каждый вывод должен быть мотивирован и содержать ссылку на конкретный сметный норматив, его часть, пункт, таблицу и т.д. и (или) ссылку на соответствующие разделы проектной документации.

10.2.10 Подписи лиц, участвовавших в проведении технологического и ценового аудита, с указанием их должности. Заключение о технологическом и ценовом аудите утверждается руководителем организации по проведению технологического и ценового аудита, либо должностным лицом, уполномоченным этим руководителем.

10.3 Заключение аудитора о проведении публичного технологического и ценового аудита должно быть объективным, аргументированным и доказательным. Формулировки выводов должны иметь однозначное толкование и соответствовать результатам проведенной проверки. Уровень детализации сведений, отражаемых в заключение технологического и ценового аудита, определяется руководителем организации в соответствии с требованиями представленного технического задания на его проведение.

Пояснительная записка
к Положению о проведении публичного технологического
и ценового аудита крупных инвестиционных проектов
ОАО «РусГидро» (далее – проект Положения)

Во исполнение решения Совета директоров ОАО «РусГидро» (протокол от 15.07.2013 № 184) и в соответствии с приказом ОАО «РусГидро» от 09.10.2013 № 971, направленных на безусловное исполнение директивы Правительства Российской Федерации от 30.05.2013 № 2988п-П13 (далее – Директива), разработан корпоративный стандарт, предусматривающий начиная с 2014 года проведение обязательного публичного технологического и ценового аудита инвестиционных проектов ОАО «РусГидро» и его дочерних и зависимых обществ, который должен быть утвержден Советом директоров ОАО «РусГидро» до 15.11.2013.

Разработанное Положение устанавливает порядок проведения публичного технологического и ценового аудита инвестиционных проектов в отношении объектов капитального строительства ОАО «РусГидро», стоимостью 1,5 млрд. рублей и более при условии, что финансирование строительства, реконструкции или технического перевооружения в части этих объектов планируется осуществлять без привлечения средств федерального бюджета, бюджета субъектов Российской Федерации (муниципальных образований) и без привлечения бюджетных ассигнований Инвестиционного фонда Российской Федерации.

Положение устанавливает комплекс норм, правил и требований к порядку отбора инвестиционных проектов для прохождения публичного технологического и ценового аудита, к формированию перечня документов, порядку действий участников процесса, к порядку проведения общественного обсуждения итогов реализации технологического

и ценового аудита, к порядку принятия решения по итогам проведения технологического и ценового аудита о целесообразности реализации инвестиционного проекта в составе инвестиционной программы ОАО «РусГидро».

Вместе с тем Положение определяет механизм взаимодействия инициаторов/кураторов инвестиционных проектов, заявителей публичного технологического и ценового аудита, структурных подразделений ОАО «РусГидро», Правления ОАО «РусГидро», НП «НТС ЕЭС» и федеральных органов исполнительной власти при осуществлении публичного технологического и ценового аудита в ходе осуществления инвестиционной деятельности ОАО «РусГидро».

Одновременно с целью обеспечения проведения общественного и экспертного обсуждения и согласно пункту 5 Положения «Об Экспертном совете при Правительстве Российской Федерации», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 26.07.2012 № 774, подготовлены и направлены материалы для экспертной оценки разработанного проекта Положения упомянутым Экспертным советом.

Проект Положения о проведении публичного технологического и ценового аудита крупных инвестиционных проектов ОАО «РусГидро» согласован Правлением Общества (протокол заседания Правления от 25.10.2013 № 802пр).

Приложение 1
к Положению о проведении публичного технологического
и ценового аудита крупных инвестиционных проектов
ОАО «РусГидро»

СОГЛАСОВАНО:
Главный инженер организации

_____ (ФИО)
(подпись)
« ____ » _____ 201_ г.

УТВЕРЖДАЮ:
Руководитель организации

_____ (ФИО)
(подпись)
« ____ » _____ 201_ г.

ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ
на выполнение работ
по проведению публичного технологического и ценового аудита
инвестиционного проекта, проектная документация по которому подлежит разработке

(наименование объекта)
Лот № _____

СОГЛАСОВАНО:

_____ <i>(наименование организации/ структурного подразделения)</i>	<i>(подпись)</i>	_____ <i>(фамилия И.О)</i>	<i>(дата)</i>
_____ <i>(наименование организации/ структурного подразделения)</i>	<i>(подпись)</i>	_____ <i>(фамилия И.О)</i>	<i>(дата)</i>

Москва 201_ год

СОДЕРЖАНИЕ

№	Наименование	стр.
1.	Наименование закупаемой работы	3
2.	Заказчик	3
3.	Цели и задачи. Существующее положение. Основание для работы. Наименование и местоположение объекта.	3
4.	Требования к выполняемой работе, в том числе к составу и очередности выполнения	3
5.	Сроки выполнения работы	4
6.	Иные условия выполнения работ (особые требования)	4
7.	Требования к Участнику закупки (подрядчику)	5
8.	Требования к документации по определению стоимости услуг	5
9.	Иные требования и условия. Объем и состав материалов, передаваемых Исполнителем Заказчику.	5
10.	Приложение 1 к Техническим требованиям: «Требования к оформлению и составлению расчета стоимости оказываемых услуг на выполнение работ для включения в состав Коммерческого предложения заявки Участника закупки»	6
11.	Приложение 1 к Требованиям к оформлению и составлению расчета стоимости оказываемых услуг на выполнение работ по проведению публичного технологического и ценового аудита по проекту строительства объекта ОАО «РусГидро».	7
12.	Приложение 2 к Требованиям к оформлению и составлению расчета стоимости оказываемых услуг на выполнение работ по проведению публичного технологического и ценового аудита по проекту строительства объекта ОАО «РусГидро»	9

1. Наименование закупаемой работы

Проведение публичного технологического и ценового аудита инвестиционного проекта, проектная документация по которому подлежит разработке: (наименование объекта).

2. Заказчик

Наименование юридического лица/ФИО физического лица

Юридический адрес: _____

Телефон / факс +7(____) _____

3. Цели и задачи. Существующее положение. Основание для работы. Наименование и местоположение объекта.

3.1. Закупка проводится с целью заключения договора на проведение публичного технологического и ценового аудита инвестиционного проекта, проектная документация по которому подлежит разработке (наименование объекта).

3.2. До настоящего времени публичный технологический и ценовой аудит инвестиционного проекта не проводился.

3.3. Основанием для выполнения данной работы являются:

- Решение Правления ОАО «_____» (протокол от _____ №____) о проведении публичного технологического и ценового аудита инвестиционных проектов.

- Постановление Правительства Российской Федерации от 30.04.2013 № 382 (указывается при условии планирования реализации проекта с привлечением ассигнований федерального бюджета с использованием механизма федеральной адресной инвестиционной программы, а также за счет бюджетных ассигнований Инвестиционного фонда Российской Федерации).

- Настоящее Техническое задание.

3.4. Объект планируется построить на _____. В состав сооружений Объекта входят: _____, _____, _____.

3.5. Планируемая мощность Объекта:

3.5.1. Для объектов гидравлической генерации:

Электрическая мощность ____ МВт (в генераторном/насосном режимах), среднегодовая выработка/ Среднегодовое потребление энергии - ____/____ млрд. кВт·ч. В здании ГЭС (ГАЭС) размещены ____ гидроагрегатов мощностью по ____/____ МВт (в генераторном/насосном режиме), работающих при расчётном напоре ____ м.

3.5.2. Для объектов тепловой генерации:

Электрическая мощность ____ МВт, тепловая мощность ____ Гкал/ч, среднегодовая выработка ____ млрд. кВт·ч. В здании ТЭЦ размещены ____ агрегатов мощностью по ____ МВт.

4. Требования к выполняемой работе, в том числе к составу и очередности выполнения

4.1. Проведение публичного технологического и ценового аудита инвестиционного проекта (наименование объекта), проектная документация для строительства которой планируется к разработке.

4.2. Предмет аудита:

Предметом технологического и ценового аудита инвестиционного проекта, находящегося в стадии инвестиционного замысла, является проведение экспертной оценки обоснования выбора варианта проектируемых технологических и конструктивных решений по созданию объекта в рамках инвестиционного проекта, соответствия выбранного варианта лучшим отечественным и мировым строительным решениям и требованиям технических регламентов с учетом требований современных технологий производства, необходимых для функционирования объекта, предварительных расчетов эксплуатационных расходов в процессе жизненного цикла объекта, а также правильности предварительных расчетов объемов капитальных вложений.

4.3. В состав работ по проведению технологического и ценового аудита инвестиционного проекта входят, в том числе, но не ограничиваясь:

4.3.1. Экспертно-инженерная оценка обоснованности затрат на реализацию инвестиционного проекта.

4.3.2. Экспертно-инженерная оценка сроков и графика реализации инвестиционного проекта.

4.3.3. Экспертно-инженерная оценка целесообразности принятых конструктивных, технических и сметных решений.

4.3.4. Экспертно-инженерная оценка целесообразности принятых технологических решений, в том числе проводится технический анализ документации на предмет:

- качества и полноты исходных данных;
- соответствия принятых технических решений действующим в Российской Федерации нормам и стандартам, а также современному международному уровню развития технологий в области электроэнергетики;
- соответствия стоимостных показателей принятым в российской и мировой практике значениям (подготовка экспертного мнения о соответствии цены проекта рыночным ценам);
- качества и полноты сметных расчетов/расчета стоимостных показателей;
- проверки общей стоимости строительства на основании объектов аналогов;
- выявления возможностей для оптимизации принятых технических решений и сметной стоимости;

4.3.5. Финансово-экономическая оценка инвестиционного проекта.

4.3.6. Идентификация основных рисков инвестиционного проекта, в том числе:

- инвестиционные риски проекта;
- операционные риски;
- финансовые риски;
- рыночные риски;
- риск недофинансирования проекта;
- риск недостижения запланированной рентабельности;
- риск удорожания стоимости проекта и увеличения сроков строительства;
- риск недостижения плановых технико-экономических параметров инвестиционного проекта, в том числе обусловленный зависимостью от внешней инфраструктуры снабжения и потребления («входы» и «выходы» инвестиционного проекта);
- технологические риски.

4.3.7. Маркетинговое исследование рынка подрядных услуг по созданию Объекта.

Для достижения поставленной цели Аудитор производит оценку принятых на предпроектной стадии конструктивно-компоновочных решений, состава принятого силового, вспомогательного оборудования, средств регулирования и АСУТП, электротехнического оборудования, оборудования вторичных цепей и схемы выдачи мощности; анализ сметных расчетов/расчетов стоимостных показателей.

В случае применения в инвестиционном проекте строительных решений, требования к которым не установлены законодательством Российской Федерации, заключение может содержать рекомендации по разработке проектных решений с применением новых технологий строительства, методов, материалов, изделий и конструкций.

4.4. Результатом проведения публичного технологического и ценового аудита являются:

4.4.1. Заключение о проведении публичного технологического и ценового аудита, выданное экспертной организацией, содержащее, в том числе:

- предложения по оптимизации и повышению эффективности инвестиционного проекта в целом на основных стадиях жизненного цикла Объекта;
- предложения по оптимизации и повышению эффективности проектных технических решений и сметной стоимости;
- предложения по оптимизации проекта в целях снижения стоимости строительства, снижения операционных затрат на стадии эксплуатации, снижения сроков строительства;
- заключение о соответствии цены проекта рыночным ценам.

4.4.2. Обеспечение подготовки материалов по публичности проведения мероприятий, в том числе, но не ограничиваясь:

- подготовка документации о результатах технологического и ценового аудита для

размещения на веб-ресурсах Заказчика;

- представление результатов технологического и ценового аудита на мероприятиях по публичному обсуждению, в том числе на НП «НТС ЕЭС»;
- участие в публичных и иных обсуждениях Заключения и предложений, разработанных Аудитором (при обращении Заказчика).

4.4.3. Подготовка рекомендаций и предложений с учетом отечественного и зарубежного опыта строительства и эксплуатации, аналогичных объектов, по повышению суммарного КПД объекта за счет использования современных конструктивных решений и оптимального выбора оборудования в части:

- технологии производства работ и методам организации строительства;
- конструктивных и объемно-планировочных решений по основным и вспомогательным сооружениям;
- технических решений в части состава и режимов работы основного и вспомогательного оборудования;
- организации эксплуатации энергообъекта.

4.5. Прочее:

4.5.1. Заключение по итогам проведения технологического и ценового аудита должно содержать информационные/аналитические данные, документы по всем выводам Аудитора. Аргументация, обосновывающая выводы Аудитора, должна включать в себя методы сравнительного анализа по отношению к объектам аналогам и/или объектам, имеющим сопоставимые технико-экономические, технологические, инженерные и иные решения, в части сроков, стоимости, технологии, оборудования, индивидуальных условий Инвестиционного проекта и т.д.

4.5.2. Заключение по итогам проведения технологического и ценового аудита должно содержать сводную таблицу несоответствий, разночтений, определенных Аудитором по инвестиционному проекту, с экспертным мнением по каждому выводу.

4.5.3. Предварительные результаты работ рассматриваются очно-публично на заседании научно-технического совета (НТС) ОАО «РусГидро» до приемки работы.

5. Сроки выполнения работы

Проведение технологического и ценового аудита инвестиционного проекта осуществляется в течение 45 дней с даты заключения договора.

Участник конкурса помимо Конкурсной заявки (основного предложения) вправе подготовить и подать альтернативные предложения, касающиеся сроков проведения аудита:

1. Альтернативное предложение № 1 (срок проведения аудита предлагает участник).
2. Альтернативное предложение № 2 (срок проведения аудита предлагает участник).

6. Иные условия выполнения работ (особые требования)

6.1. Для проведения публичного технологического и ценового аудита инвестиционного проекта заявитель представляет в экспертную организацию или физическому лицу подписанные руководителем заявителя (уполномоченным им лицом) и заверенные печатью заявителя следующие документы:

- техническое задание на проведение публичного технологического и ценового аудита инвестиционного проекта;
- обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений, подготовленное в соответствии с пунктом 13 Правил проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств федерального бюджета, направляемых на капитальные вложения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2008 г. N 590. По инвестиционным проектам в отношении объектов федеральной адресной инвестиционной программы указанное обоснование должно быть согласовано с главным распорядителем средств федерального бюджета и субъектом бюджетного планирования;
- проект технического задания на проведение инженерных изысканий и разработку проектной документации Объекта;
- экспертное заключение Научно-экспертного совета при Министерстве образования и науки Российской Федерации о проведении публичного технологического аудита

инвестиционного проекта в отношении планируемых к применению технологий производства продукции (работ, услуг) гражданского назначения (при наличии).

6.2. Все исходные данные Заявитель предоставляет Исполнителю на русском языке в электронном виде.

6.3. Экспертная организация или физическое лицо проводит проверку комплектности представленных документов в течение 3 рабочих дней с даты их получения.

6.4. Заявление о проведении публичного технологического и ценового аудита инвестиционного проекта и прилагаемые к нему документы в срок, указанный в подпункте 6.3 настоящих Технических требований, подлежат возврату Заявителю без рассмотрения, в случае некомплектного представления документов.

6.5. Проведение публичного технологического и ценового аудита инвестиционного проекта осуществляется в предусмотренный договором срок, который не должен превышать 45 дней. Для особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства указанный срок может быть увеличен, но не более чем на 15 дней.

В случае обнаружения в документах неточностей и (или) технических ошибок экспертная организация или физическое лицо в течение указанного срока уведомляет об этом заявителя. Заявитель обязан в течение 15 дней со дня получения уведомления устранить неточности и (или) технические ошибки. В этом случае заявление о проведении публичного технологического и ценового аудита инвестиционного проекта возврату не подлежит.

6.6. Исполнитель обязан провести очно-публичную защиту предложенных решений по результатам проведенного публичного технологического и ценового аудита представленной документации на техническом совете и/или НП «НТС ЕЭС» до подписания акта о приемке оказанных услуг.

7. Требования к Участнику закупки (подрядчику)

7.1. Участник закупки - юридическое лицо (экспертная организация) - должен удовлетворять следующим требованиям :

7.1.1. Опыт работы в области проведения технологического и ценового аудита инвестиционных проектов в части, касающейся проектирования и строительства объектов капитального строительства по направлениям реализации инвестиционных проектов, составляющий не менее 7 лет, в том числе в отношении не менее 5 инвестиционных проектов стоимостью от 1,5 млрд. рублей и более.

7.1.2. Знание специалистами экспертной организации законодательства Российской Федерации в области градостроительной деятельности, о техническом регулировании (в том числе требований к обеспечению безопасной эксплуатации объектов) в части, касающейся соответственно выполнения инженерных изысканий в целях проектирования, строительства и эксплуатации объектов капитального строительства, а также проектирования, строительства и эксплуатации объектов капитального строительства по направлениям реализации инвестиционных проектов.

7.1.3. Обязательное участие в выполнении работ (оказании услуг) по проведению технологического и ценового аудита инвестиционных проектов не менее 5 специалистов, имеющих специальное образование и опыт работы в указанной сфере деятельности, составляющий не менее 5 лет.

7.1.4. Знание специалистами экспертной организации российского строительного рынка, в том числе строительных материалов и конструкций, строительной техники, рынка транспортных грузовых перевозок, рынка рабочей силы, включая знание их стоимостных характеристик.

7.2. Участник закупки - физическое лицо – должен удовлетворять следующим требованиям:

7.2.1. Наличие высшего профессионального образования соответствующего профиля.

7.2.2. Наличие стажа работы в области подготовки проектной документации и (или) выполнения инженерных изысканий по направлениям реализации инвестиционных проектов стоимостью от 1,5 млрд. рублей, составляющего не менее 5 лет, или стажа работы на соответствующих должностях в государственных органах или организациях, проводящих

экспертизу проектной документации и (или) экспертизу результатов инженерных изысканий, составляющего не менее 3 лет.

7.2.3. Отсутствие непогашенной или неснятой судимости за совершение умышленного преступления.

7.2.4. Знание законодательства Российской Федерации в области градостроительной деятельности о техническом регулировании (в том числе требований к обеспечению безопасной эксплуатации объектов) в части, касающейся соответственно выполнения инженерных изысканий в целях проектирования, строительства и эксплуатации объектов капитального строительства, а также проектирования, строительства и эксплуатации объектов капитального строительства по направлениям реализации инвестиционных проектов.

7.2.5. Знание российского строительного рынка, в том числе строительных материалов и конструкций, строительной техники, рынка транспортных грузовых перевозок, рынка рабочей силы, включая знание их стоимостных характеристик.

8. Требования к документации по определению стоимости услуг

8.1. Требования к оформлению и составлению сметной документации на выполнение работ по проведению публичного технологического и ценового аудита по инвестиционному проекту «Объект ОАО «РусГидро»» для включения в состав Коммерческого предложения заявки Участника закупки приведены в приложении №1 к Техническим требованиям.

8.2. Участник закупки в составе своей заявки заполняет следующую форму:

п/п	Наименование статей затрат	Сумма основного предложения (<u>срок проведения аудита в соответствии с Положением о проведении публичного технологического и ценового аудита крупных инвестиционных проектов ОАО «РусГидро» и (или) его ДЗО/ВЗО</u>)	Сумма альтернативного предложения № 1 (<u>срок проведения аудита предлагает участник</u>)	Сумма альтернативного предложения № 2 (<u>срок проведения аудита предлагает участник</u>)
1	Проведение технологического аудита, руб., в том числе НДС 18%			
2	Проведение ценового аудита, руб., в том числе НДС 18%			
	ИТОГО, руб., в том числе НДС 18%			

Заказчик оставляет за собой право выбора срока проведения аудита на этапе процедуры выбора победителя.

9. Иные требования и условия. Объем и состав материалов, передаваемых Исполнителем Заказчику.

9.1. Объем и состав материалов, передаваемых Исполнителем Заказчику:

В результате работ Исполнитель представит Заказчику в 4 экземплярах на русском языке на бумажном носителе и в электронном виде в формате “PDF”: сводное заключение о проведении 1-го этапа публичного технологического и ценового аудита и рекомендации по разработке проектных решений с применением новых технологий строительства, методов, материалов, изделий и конструкций а также пакет документов необходимых для предоставления результатов Технологического и ценового аудита на мероприятиях по публичному обсуждению результатов технологического и ценового аудита.

Требования к оформлению и составлению расчета стоимости оказываемых услуг на выполнение работ по проведению публичного технологического и ценового аудита инвестиционного проекта (наименование проекта), проектная документация по которому подлежит разработке, для включения в состав Коммерческого предложения заявки Участника закупки

1. Смета на работы должна быть составлена на основании технических требований Заказчика.

2. Стоимость работ определить сметным расчетом по себестоимости и сложившемуся уровню рентабельности (форма 3п МДС 81-35.2004).

3. Сметы на работы составляются в формате “Microsoft Office” “Excel” и “PDF” (с подписями и печатью).

4. Результаты вычислений и итоговые данные в графе «Стоимость работ» округлять до целых рублей. Величину НДС указывать с копейками, включая строки «Всего по смете, с НДС».

5. Командировочные расходы, учтенные в смете, подтверждаются отдельным предварительным расчетом, включающим:

- расходы по проезду к месту служебной командировки и обратно к месту постоянной работы: самолет – эконом-класс, поезд - купе (включая страховой взнос на обязательное личное страхование пассажиров на транспорте, оплату услуг по оформлению проездных документов, расходы за пользование в поездах постельными принадлежностями (далее подтвержденных проездными документами);

- суточные – не более 700 руб./сут. на 1 чел., суточные сверх установленного норматива компенсируются Исполнителем за счет рентабельности;

- расходы по найму жилого помещения (проживание) – по фактическим расходам (подтвержденные первичными документами).

6. Количество экземпляров документации должно быть не менее 4 экземпляров. Экземпляр, выдаваемый на магнитном носителе, является адекватным экземпляру, выполненному на бумаге.

7. При проведении закрытой переторжки Участник закупки к конверту с минимальной ценой прикладывает подтверждение данной цены в виде сметных расчетов.

Приложение № 1

к Требованиям к оформлению и составлению расчета стоимости оказываемых
услуг на выполнение работ по проведению публичного технологического и
ценового аудита инвестиционного проекта (наименование проекта), проектная
документация по которому подлежит разработке

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
по заполнению формы 3п при составлении смет на ПИР

1. При составлении сметного расчета по трудозатратам (форма 3п), разработанным организацией, выполняющей ПИР, обоснование расчета трудозатрат представляется Заказчику по его просьбе.

2. Расчетом по трудозатратам (форма 3п) рекомендуется определять стоимость работ, цены на которые отсутствуют в СБЦ и СЦ, внесенных в федеральный реестр сметных нормативов.

3. На работы, стоимость которых определяется по форме 3п, составляются сметные расчеты в ценах текущего периода.

4. Форма сметы для определения затрат по себестоимости и сложившемуся уровню рентабельности (форма 3п) приведена в приложение № 2 к Требованиям к оформлению и составлению сметной документации.

5. Особенности заполнения формы 3п.

Раздел 1. Расчет заработной платы:

- в графе 1 приводится нумерация выполняемых работ;
- в графе 2 приводится наименования выполняемых работ;
- в графе 3 указывается количество привлекаемых работников;
- в графе 4 указывается наименование должности (при необходимости с указанием конкретных фамилий) работников, участвующих в выполнении каждой из приведенных работ в графе 2 работ;

- в графе 5 для каждой должностной группы (при необходимости с указанием конкретных фамилий) работников, участвующих в выполнении данной работы, указывается количество рабочих дней, необходимых данной квалификационной группе для её выполнения; рабочее время не должно превышать значений, определенных по временным нормам;

- в графе 6 приводятся данные по стоимости 1 человеко-дня в рублях по категориям работников; стоимость 1 человеко-дня непосредственных исполнителей приводится по штатному расписанию основного производственного персонала исходя из установленных в нем окладов, а также выплат стимулирующего и компенсирующего характера, установленных Положением о премировании работников предприятия, но не выше сложившегося среднего уровня, отражаемого в статистической отчетности для конкретного региона;

- в графе 7 указывается заработная плата в рублях (результат перемножения граф 5 и 6).

6. Данные по количеству человек, дней и категорий непосредственных исполнителей, приведенные в графах 3, 4, 5, указываются в соответствии с экспертной оценкой трудоемкости этих работ, выполненной главным инженером проекта, или на базе имеющихся в организации проработок, определяющих нормативы их трудоемкости.

7. Особенности заполнения формы 3п.

Раздел 2. Расчет стоимости выполнения работ

- в подпункте 2.1 указывается процент заработной платы производственного персонала в составе себестоимости, находящейся в пределах 30-40% – уточняется по фактическим данным организации; фактические данные по оплате труда и процент заработной платы в составе себестоимости работ принимаются по итогам работы за год, предшествующий началу проектных работ, и могут быть уточнены по отчетным данным работы организации за период от начала года до даты заключения договора; уровень заработной платы и процент заработной платы в составе себестоимости работ, используемые в расчетах, утверждаются внутренним документом организации;

– в подпункте 2.2 производится расчет себестоимости работ на основании выполненного в разделе 1 расчета заработной платы и ее процента в составе себестоимости работ (отношение итога графы 7 раздела 1 к пункту 2.1);

– в подпункте 2.3 указывается уровень рентабельности (размер сметной прибыли), принимается по данным организации по достигнутому уровню или в соответствии с финансовым планом;

– плановые накопления по отношению к себестоимости могут составлять 10 - 15% (максимум 18 - 20%).

8. Особенности заполнения формы 3п.

Предварительный расчет командировочных расходов.

– командировочные расходы включаются в сметный расчет отдельной строкой (пункт 5 формы 3П) по отдельно выполненному предварительному расчету с расшифровкой затрат на проезд, проживание, суточные расходы; размер расходов на проезд и стоимость проживания в гостинице определяется на момент составления предварительного расчета.

– размеры возмещения расходов, связанных со служебными командировками, определяются коллективным договором и/или локальным нормативным актом организации – исполнителя, но не выше нормативов возмещения расходов, связанных со служебными командировками, установленных локальным нормативным актом организации – Заказчика.

к Требованиям к оформлению и составлению расчета стоимости оказываемых услуг на выполнение работ по проведению публичного технологического и ценового аудита инвестиционного проекта (наименование проекта), проектная документация по которому подлежит разработке

Б.3 Образец № 3п

Приложение № ___ к договору № _____ от

СОГЛАСОВАНО:

Генеральный директор:

ОАО « _____ »

_____ И.О.Ф

« ____ » _____ 201_ г.

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор

ОАО « _____ »

_____ И.О.Ф

« ____ » _____ 201_ г.

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ОКАЗЫВАЕМЫХ УСЛУГ

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапа, вида проектных или изыскательских работ _____

Наименование проектной (изыскательской) организации _____

Наименование организации заказчика _____

Расчет заработной платы

руб.

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Исполнители		Количество человеко-дней	Средняя оплата труда за 1 день	Оплата труда (всего)
		количество	должность			
1	2	3	4	5	6	7

Итого заработной платы, в руб. _____

Расчет стоимости выполнения работ

Процент заработной платы в составе себестоимости, % _____

Себестоимость работ _____

Уровень рентабельности, % _____

Итого

3 Командировочные расходы (по предварительному расчету) _____

Всего (руб.) _____

(сумма прописью)

Составил: _____ /должность, организация/

_____ /подпись/

_____ /расшифровка подписи/

Проверил: _____ /должность, организация/

_____ /подпись/

_____ /расшифровка подписи/

Приложение 2
к Положению о проведении публичного технологического
и ценового аудита крупных инвестиционных проектов
ОАО «РусГидро»

СОГЛАСОВАНО:

Главный инженер

_____ Ф.И.О.

« ____ » _____ 201_

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор

_____ Ф.И.О.

« ____ » _____ 201_

ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ

на выполнение работ

по проведению публичного технологического и ценового аудита

Инвестиционного проекта «Проектная документация строительства (наименование объекта)».

Лот № _____

СОГЛАСОВАНО:

*(наименование организации/
структурного подразделения)*

(подпись)

(фамилия И.О)

(дата)

*(наименование организации/
структурного подразделения)*

(подпись)

(фамилия И.О)

(дата)

Москва 2013 год

СОДЕРЖАНИЕ

№	Наименование	стр.
13.	Наименование закупаемой работы	3
14.	Заказчик	3
15.	Цели и задачи. Существующее положение. Основание для работы. Наименование и местоположение объекта.	3
16.	Требования к выполняемой работе, в том числе к составу и очередности выполнения	3
17.	Сроки выполнения работы	4
18.	Иные условия выполнения работ (особые требования)	4
19.	Требования к Участнику закупки (Подрядчику)	5
20.	Требования к документации по определению стоимости услуг	5
21.	Иные требования и условия. Объем и состав материалов, передаваемых Исполнителем Заказчику.	5
22.	Приложение №1 к Техническим требованиям «Требования к оформлению и составлению расчета стоимости оказываемых услуг на выполнение работ для включения в состав Коммерческого предложения заявки Участника закупки»	6
23.	Приложение №1 к Требованиям к оформлению и составлению расчета стоимости оказываемых услуг на выполнение работ по проведению публичного технологического и ценового аудита Инвестиционного проекта «Проектная документация строительства «Объект ОАО «РусГидро»	7
24.	Приложение №2 к Требованиям к оформлению и составлению расчета стоимости оказываемых услуг на выполнение работ по проведению публичного технологического и ценового аудита Инвестиционного проекта «Проектная документация строительства «Объект ОАО «РусГидро»	9

10. Наименование закупаемой работы

Проведение публичного технологического и ценового аудита Инвестиционного проекта «Проектная документация строительства (Наименование объекта)».

11. Заказчик

Открытое акционерное общество «.....».

Юридический адрес:

Телефон / факс

12. Цели и задачи. Существующее положение. Основание для работы. Наименование и местоположение объекта

3.1. Закупка проводится с целью заключения договора на проведение публичного технологического и ценового аудита Инвестиционного проекта «Проектная документация (наименование объекта)».

3.2. До настоящего времени публичный технологический и ценовой аудит инвестиционного проекта проводился/не проводился (нужное подчеркнуть).

3.3. Основанием для выполнения данной работы являются:

- Решение Правления ОАО «.....» (протокол от №) о проведении публичного технологического и ценового аудита инвестиционных проектов.

- Постановление Правительства Российской Федерации от 30.04.2013 №382 (указывается при условии планирования реализации проекта с привлечением ассигнований федерального бюджета с использованием механизма федеральной адресной инвестиционной программы, а также за счет бюджетных ассигнований Инвестиционного фонда Российской Федерации).

- Настоящее Техническое задание.

3.4. Объект планируется построить на

В состав сооружений Объекта входят:

3.5. Планируемая мощность Объекта:

3.5.1. Для объектов гидравлической генерации:

Электрическая мощность - ____ МВт (в генераторном/насосном режимах), среднегодовая выработка/ Среднегодовое потребление энергии - ____/ ____ млрд. кВт•ч. В здании ГЭС (ГАЭС) размещены ____ гидроагрегатов мощностью по ____/____ МВт (в генераторном/насосном режиме), работающих при расчётном напоре ____ м.

3.5.2. Для объектов тепловой генерации:

Электрическая мощность - ____ МВт, тепловая мощность ____ Гкал/ч, среднегодовая выработка ____ млрд. кВт•ч. В здании ТЭЦ размещены ____ агрегатов мощностью по ____ МВт.

13. Требования к выполняемой работе, в том числе к составу и очередности выполнения

4.1. Предмет аудита:

- предметом технологического аудита инвестиционного проекта является оценка обоснованности выбора в проектной документации технологических и конструктивных решений по созданию объекта в рамках инвестиционного проекта, соответствия выбранных решений лучшим отечественным и мировым строительным решениям и требованиям технических регламентов, в том числе безопасности, современности и актуальности предлагаемых технологий строительства, с учетом требований современных технологий производства, необходимых для функционирования объекта инвестиций, и расчетов эксплуатационных расходов в процессе жизненного цикла объекта;

- предметом ценового аудита инвестиционных проектов является изучение и оценка расчетов, содержащихся в сметной документации, в целях установления их соответствия сметным нормам и нормативам, физическим объемам работ, конструктивным, организационно-технологическим и другим решениям, предусмотренным проектной документацией с учетом

результатов технологического аудита и требований, установленных подпунктом 9.2 Положения о проведении публичного технологического и ценового аудита крупных инвестиционных проектов ОАО «РусГидро» и (или) его ДЗО/ВЗО.

4.3. Состав работ по проведению технологического и ценового аудита инвестиционного проекта, в том числе, но не ограничиваясь:

4.3.1. Экспертно-инженерная оценка обоснованности затрат на реализацию инвестиционного проекта.

4.3.2. Экспертно-инженерная оценка сроков и графика реализации инвестиционного проекта.

4.3.3. Экспертно-инженерная оценка целесообразности принятых конструктивных, технических и сметных решений.

4.3.4. Экспертно-инженерная оценка целесообразности принятых технологических решений, в том числе проводится технический анализ проектной документации на предмет:

- качества и полноты исходных данных, используемых для проектирования;
- соответствия принятых в проектах технических решений действующим в Российской Федерации нормам и стандартам, а также современному международному уровню развития технологий в области электроэнергетики;
- соответствия стоимостных показателей принятым в российской и мировой практике значениям (подготовка экспертного мнения о соответствии цены проекта по разработанной проектной документации, рыночным ценам);
- качества и полноты сметных расчетов;
- проверки общей стоимости строительства на основании объектов аналогов;
- выявления возможностей для оптимизации принятых технических решений и сметной стоимости.

4.3.5. Финансово-экономическая оценка инвестиционного проекта.

4.3.6. Идентификация основных рисков инвестиционного проекта, в том числе:

- инвестиционные риски проекта:
- Операционные риски;
- финансовые риски:
- рыночные риски;
- риск недофинансирования проекта;
- риск недостижения запланированной рентабельности;
- риск удорожания стоимости проекта и увеличения сроков строительства;
- риск недостижения плановых технико-экономических параметров Инвестиционного проекта, в том числе обусловленный зависимостью от внешней инфраструктуры снабжения и потребления («входы» и «выходы» инвестиционного проекта);
- технологические риски.

4.3.7. Маркетинговое исследование рынка подрядных услуг по созданию Объекта.

Для достижения поставленной цели Аудитор производит оценку принятых конструктивно-компоновочных решений, состава принятого силового, вспомогательного оборудования, средств регулирования и АСУТП, электротехнического оборудования, оборудования вторичных цепей и схемы выдачи мощности; анализ сметных расчетов.

4.4. Результатом проведения публичного технологического и ценового аудита является:

4.4.1. Заключение о проведении публичного технологического и ценового аудита, выданное экспертной организацией, содержащее, в том числе:

- предложения по оптимизации и повышению эффективности инвестиционного проекта в целом на основных стадиях жизненного цикла Объекта;
- предложения по оптимизации и повышению эффективности проектных технических решений и сметной стоимости;
- предложения по оптимизации проекта в целях снижения стоимости строительства, снижения операционных затрат на стадии эксплуатации, снижения сроков строительства;
- заключение о соответствии цены проекта по разработанной проектной документации рыночным ценам.

4.4.2. Обеспечение подготовки материалов по публичности проведения мероприятий, в том числе, но не ограничиваясь:

- подготовка документации о результатах технологического и ценового аудита для размещения на веб-ресурсах Заказчика;
- представление результатов технологического и ценового аудита на мероприятиях по публичному обсуждению, в том числе на заседаниях НП «НТС ЕЭС»;
- участие в публичных и иных обсуждениях Заключения и предложений, разработанных Аудитором (при обращении Заказчика).

4.4.3. Подготовка рекомендаций и предложений с учетом отечественного и зарубежного опыта строительства и эксплуатации, аналогичных Объектов, по повышению суммарного КПД (наименование объекта) за счет использования современных конструктивных решений гидротехнических сооружений и оптимального выбора основного и вспомогательного оборудования по проекту строительства и дальнейшей эксплуатации Объекта в части:

- технологии производства работ и методам организации строительства;
- конструктивных и объемно-планировочных решений по основным и вспомогательным сооружениям;
- технических решений в части состава и режимов работы основного и вспомогательного оборудования Объекта;
- организации эксплуатации энергообъекта.

4.5. Прочее:

4.5.1. Заключение по итогам проведения технологического и ценового аудита должно содержать информационные/аналитические данные, документы по всем выводам Аудитора. Аргументация, обосновывающая выводы Аудитора, должна включать методы сравнительного анализа по отношению к объектам аналогам и/или объектам, имеющим сопоставимые технико-экономические, технологические, инженерные и иные решения, в части сроков, стоимости, технологии, оборудования, индивидуальных условий Инвестиционного проекта и т.д.

4.5.2. Заключение по итогам проведения технологического и ценового аудита должно содержать сводную таблицу несоответствий, разночтений, определенных Аудитором по Инвестиционному проекту, с экспертным мнением по каждому выводу.

4.5.3. Предварительные результаты работ рассматриваются очно-публично на заседании НП «НТС ЕЭС» до приемки работы.

14. Сроки выполнения работы

Проведение технологического и ценового аудита инвестиционного проекта осуществляется в течение 60 дней с даты заключения договора.

Участник конкурса помимо Конкурсной заявки (основного предложения) вправе подготовить и подать альтернативные предложения, касающиеся сроков проведения аудита:

3. Альтернативное предложение № 1 (срок проведения аудита предлагает участник).
4. Альтернативное предложение № 2 (срок проведения аудита предлагает участник).

15. Иные условия выполнения работ (особые требования)

6.1. В качестве основных исходных данных Заказчик предоставляет Исполнителю проектную документацию на строительство «Объект ОАО «РусГидро»», положительное заключение экспертизы на проектную документацию и результаты инженерных изысканий по объекту капитального строительства «Объект ОАО «РусГидро»», положительное заключение экспертизы о проверке сметной стоимости строительства «Объект ОАО «РусГидро» и сведения о разработчике проектной документации (СРО, лицензии, рекомендации и т.д.).

6.2. Все исходные данные Заказчик представляет Исполнителю на русском языке в электронном виде.

6.3. Исполнитель обязан провести очно-публичную защиту предложенных решений по результатам проведенного публичного технологического и ценового аудита проектно-сметной документации по Объекту на заседании НП «НТС ЕЭС» до подписания акта о приемке оказанных услуг.

6.4. Оптимизированная сметная стоимость строительства по итогам проведенного технологического и ценового аудита оформляется в соответствии с рекомендациями МДС 81-35.2004 по расценкам сметно-нормативной базы ФЕР-2001, ФЕРм-2001 в редакции 2009 года,

включенной в Федеральный реестр сметных нормативов. Локальные сметные расчеты составляются на основании объемов по видам строительно-монтажных работ в базисных ценах по состоянию на 01.01.2000. Пересчет в текущий уровень цен выполняется по итогу ССР на дату составления сметной документации по индексам, разрабатываемым и публикуемым ежеквартально Минрегионом России. В случае определения стоимости материалов, оборудования и т.д. по предложениям поставщиков, эта стоимость приводится к сметно-нормативной базе ФЕР (ФЕРм) с приложением предложений поставщиков.

16. Требования к Участнику закупки (подрядчику)

7.1. Участник закупки - юридическое лицо (экспертная организация) - должен удовлетворять следующим требованиям:

7.1.1. Опыт работы в области проведения технологического и ценового аудита инвестиционных проектов в части, касающейся проектирования и строительства объектов капитального строительства по направлениям реализации инвестиционных проектов, составляющий не менее 7 лет, в том числе в отношении не менее 5 инвестиционных проектов стоимостью от 1,5 млрд. рублей и более.

7.1.2. Знание специалистами экспертной организации законодательства Российской Федерации в области градостроительной деятельности, о техническом регулировании (в том числе требований к обеспечению безопасной эксплуатации объектов) в части, касающейся соответственно выполнения инженерных изысканий в целях проектирования, строительства и эксплуатации объектов капитального строительства, а также проектирования, строительства и эксплуатации объектов капитального строительства по направлениям реализации инвестиционных проектов.

7.1.3. Обязательное участие в выполнении работ (оказании услуг) по проведению технологического и ценового аудита инвестиционных проектов не менее 5 специалистов, имеющих специальное образование и опыт работы в указанной сфере деятельности, составляющий не менее 5 лет.

7.1.4. Знание специалистами экспертной организации российского строительного рынка, в том числе строительных материалов и конструкций, строительной техники, рынка транспортных грузовых перевозок, рынка рабочей силы, включая знание их стоимостных характеристик.

7.2. Участник закупки - физическое лицо – должен удовлетворять следующим требованиям:

7.2.1. Наличие высшего профессионального образования соответствующего профиля.

7.2.2. Наличие стажа работы в области подготовки проектной документации и (или) выполнения инженерных изысканий по направлениям реализации инвестиционных проектов стоимостью от 1,5 млрд. рублей, составляющего не менее 5 лет, или стажа работы на соответствующих должностях в государственных органах или организациях, проводящих экспертизу проектной документации и (или) экспертизу результатов инженерных изысканий, составляющего не менее 3 лет.

7.2.3. Отсутствие непогашенной или неснятой судимости за совершение умышленного преступления.

7.2.4. Знание законодательства Российской Федерации в области градостроительной деятельности, о техническом регулировании (в том числе требований к обеспечению безопасной эксплуатации объектов) в части, касающейся соответственно выполнения инженерных изысканий в целях проектирования, строительства и эксплуатации объектов капитального строительства, а также проектирования, строительства и эксплуатации объектов капитального строительства по направлениям реализации инвестиционных проектов.

7.2.5. Знание российского строительного рынка, в том числе строительных материалов и конструкций, строительной техники, рынка транспортных грузовых перевозок, рынка рабочей силы, включая знание их стоимостных характеристик.

17. Требования к документации по определению стоимости услуг

8.1. Требования к оформлению и составлению сметной документации на выполнение работ по проведению публичного технологического и ценового аудита Инвестиционного проекта «Проектная документация строительства (наименование объекта)» для включения в состав Коммерческого предложения заявки Участника закупки приведены в приложении №1 к Техническим требованиям.

8.2. Участник закупки в составе своей заявки заполняет следующую форму:

№ п/п	Наименование статей затрат	Сумма основного предложения (срок проведения аудита в соответствии с Положением о проведении публичного технологического и ценового аудита крупных инвестиционных проектов ОАО «РусГидро» и (или) его ДЗО/ВЗО)	Сумма альтернативного предложения № 1 (срок проведения аудита предлагает участник)	Сумма альтернативного предложения № 2 (срок проведения аудита предлагает участник)
1	Проведение технологического аудита, руб., в том числе НДС 18%			
2	Проведение ценового аудита, руб., в том числе НДС 18%			
	ИТОГО, руб., в том числе НДС 18%			

Заказчик оставляет за собой право выбора срока проведения аудита на этапе процедуры выбора победителя.

18. Иные требования и условия. Объем и состав материалов, передаваемых Исполнителем Заказчику

9.1. Объем и состав материалов, передаваемых Исполнителем Заказчику:

В результате работ Исполнитель представит Заказчику в 4 экземплярах на русском языке на бумажном носителе и в электронном виде в формате "PDF": сводное заключение о проведении публичного технологического и ценового аудита и рекомендации по разработке проектных решений с применением новых технологий строительства, методов, материалов, изделий и конструкций, а также пакет документов, необходимых для предоставления результатов технологического и ценового аудита на мероприятиях по публичному обсуждению результатов технологического и ценового аудита.

Требования к оформлению и составлению расчета стоимости оказываемых услуг на выполнение работ по проведению публичного технологического и ценового аудита Инвестиционного проекта «Проектная документация строительства «Объект (Наименование объекта)» для включения в состав Коммерческого предложения заявки Участника закупки

8. Смета на работы должна быть составлена на основании технических требований Заказчика.

9. Стоимость работ определить сметным расчетом по себестоимости и сложившемуся уровню рентабельности (форма 3п МДС 81-35.2004).

10. Сметы на работы составляются в формате “Microsoft Office”, “Excel” и “PDF” (с подписями и печатью).

11. Результаты вычислений и итоговые данные в графе «Стоимость работ» округлять до целых рублей. Величину НДС указывать с копейками, включая строки «Всего по смете, с НДС».

12. Командировочные расходы, учтенные в смете, подтверждаются отдельным предварительным расчетом, включающим:

- расходы по проезду к месту служебной командировки и обратно к месту постоянной работы: самолет – эконом-класс, поезд - купе (включая страховой взнос на обязательное личное страхование пассажиров на транспорте, оплату услуг по оформлению проездных документов, расходы за пользование в поездах постельными принадлежностями (далее подтвержденных проездными документами);

- суточные – не более 700 руб./сут. на 1 человека, суточные сверх установленного норматива компенсируются подрядчиком за счет рентабельности;

- расходы по найму жилого помещения (проживание) – по фактическим расходам (подтвержденные первичными документами).

13. Количество экземпляров документации должно быть не менее 4 экземпляров. Экземпляр, выдаваемый на магнитном носителе, является адекватным экземпляру, выполненному на бумаге.

14. При проведении закрытой переторжки Участник закупки к конверту с минимальной ценой прикладывает подтверждение данной цены в виде сметных расчетов.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
по заполнению формы 3п при составлении смет на ПИР

1. При составлении сметного расчета по трудозатратам (форма 3п), разработанным организацией, выполняющей ПИР, обоснование расчета трудозатрат представляется заказчику по его просьбе.

2. Расчет по трудозатратам (форма 3п) рекомендуется определять стоимость работ, цены на которые отсутствуют в СБЦ и СЦ, внесенных в федеральный реестр сметных нормативов.

3. На работы, стоимость которых определяется по форме 3п, составляются сметные расчеты в ценах текущего периода.

4. Форма сметы для определения затрат по себестоимости и сложившемуся уровню рентабельности (форма 3п) приведена в приложении № 2 к Требованиям к оформлению и составлению сметной документации.

5. Особенности заполнения формы 3п.

Раздел 1. Расчет заработной платы:

- в графе 1 приводится нумерация выполняемых работ;
- в графе 2 приводится наименования выполняемых работ;
- в графе 3 указывается количество привлекаемых работников;
- в графе 4 указывается наименование должности (при необходимости с указанием конкретных фамилий) работников, участвующих в выполнении каждой из приведенных работ в графе 2 работ;

- в графе 5 для каждой должностной группы (при необходимости с указанием конкретных фамилий) работников, участвующих в выполнении данной работы, указывается количество рабочих дней, необходимых данной квалификационной группе для её выполнения; рабочее время не должно превышать значений, определенных по временным нормам;

- в графе 6 приводятся данные по стоимости 1 человеко-дня в рублях по категориям работников. Стоимость 1 человеко-дня непосредственных исполнителей приводится по штатному расписанию основного производственного персонала исходя из установленных в нем окладов, а также выплат стимулирующего и компенсирующего характера, установленных Положением о премировании работников предприятия, но не выше сложившегося среднего уровня, отражаемого в статистической отчетности для конкретного региона.

- в графе 7 указывается заработная плата в рублях (результат перемножения граф 5 и 6).

6. Данные по количеству человек, дней и категорий непосредственных исполнителей, приведенные в графах 3, 4, 5, указываются в соответствии с экспертной оценкой трудоемкости этих работ, выполненной главным инженером проекта, или на базе имеющихся в организации проработок, определяющих нормативы их трудоемкости.

7. Особенности заполнения формы 3п.

Раздел 2. Расчет стоимости выполнения работ:

- в подпункте 2.1 указывается процент заработной платы производственного персонала в составе себестоимости, находящейся в пределах 30-40% – уточняется по фактическим данным организации. Фактические данные по оплате труда и процент заработной платы в составе себестоимости работ принимаются по итогам работы за год, предшествующий началу проектных работ, и могут быть уточнены по отчетным данным работы организации за период от начала года до даты заключения договора. Уровень заработной платы и процент заработной платы в составе себестоимости работ, используемые в расчетах, утверждаются внутренним документом организации;

– в подпункте 2.2 производится расчет себестоимости работ на основании выполненного в разделе 1 расчета заработной платы и ее процента в составе себестоимости работ (отношение итога графы 7 раздела 1 к пункту 2.1);

– в подпункте 2.3 указывается уровень рентабельности (размер сметной прибыли), принимается по данным организации по достигнутому уровню или в соответствии с финансовым планом;

– плановые накопления по отношению к себестоимости могут составлять 10 - 15% (максимум 18 - 20%).

8. Особенности заполнения формы 3п.

Предварительный расчет командировочных расходов:

– командировочные расходы включаются в сметный расчет отдельной строкой (пункт 5 формы 3П) по отдельно выполненному предварительному расчету с расшифровкой затрат на проезд, проживание, суточные расходы. Размер расходов на проезд и стоимость проживания в гостинице определяется на момент составления предварительного расчета;

– размеры возмещения расходов, связанных со служебными командировками, определяются коллективным договором и/или локальным нормативным актом организации – исполнителя, но не выше нормативов возмещения расходов, связанных со служебными командировками, установленных локальным нормативным актом организации – Заказчика.

Приложение № 2
к Требованиям к оформлению и составлению расчета стоимости
оказываемых услуг на выполнение работ по
проведению публичного технологического и ценового аудита
Инвестиционного проекта «Проектная документация строительства
«Объект (наименование объекта)»

Б.3 Образец № 3п

Приложение № ____ к договору № ____ от

СОГЛАСОВАНО:

Генеральный директор:

ОАО " _____ "

_____ И.О.Ф

" ____ " _____ 201_ г.

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор

ОАО " _____ "

_____ И.О.Ф

" ____ " _____ 201_ г.

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ОКАЗЫВАЕМЫХ УСЛУГ

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапа, вида проектных или изыскательских работ _____

Наименование проектной (изыскательской) организации _____

Наименование организации заказчика _____

Расчет заработной платы

руб.

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Исполнители		Количество человеко- дней	Средняя оплата труда за 1 день	Оплата труда (всего)
		количество	должность			
1	2	3	4	5	6	7

Итого заработной платы, в руб. _____

Расчет стоимости выполнения работ

Процент заработной платы в составе себестоимости, % _____

Себестоимость работ _____

Уровень рентабельности, % _____

Итого _____

3 Командировочные расходы (по предварительному расчету) _____

Всего (руб.) _____

(сумма прописью)

Составил: _____ /должность, организация/ _____ /подпись/

_____ /расшифровка подписи/

Проверил: _____ /должность, организация/ _____ /подпись/

_____ /расшифровка подписи/

Приложение 3
к Положению о проведении публичного технологического
и ценового аудита крупных инвестиционных проектов
ОАО «РусГидро»

СОГЛАСОВАНО:

Главный инженер

_____ Ф.И.О.

« ____ » _____ 201_

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор/Директор

_____ Ф.И.О.

« ____ » _____ 201_

ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ
на выполнение работ
по проведению публичного технологического и ценового аудита
в ходе реализации Инвестиционного проекта « _____ »
(наименование объекта)
(проект в стадии строительства)

Лот № _____

СОГЛАСОВАНО:

(наименование организации/
структурного подразделения)

(подпись)

(фамилия И.О)

(дата)

(наименование организации/
структурного подразделения)

(подпись)

(фамилия И.О)

(дата)

Москва, 2013 год.

СОДЕРЖАНИЕ

№	Наименование	стр.
25.	Наименование закупаемой работы	3
26.	Заказчик	3
27.	Цели и задачи. Существующее положение. Основание для работы. Наименование и местоположение объекта.	3
28.	Требования к выполняемой работе, в том числе к составу и очередности выполнения	3
29.	Сроки выполнения работы	4
30.	Иные условия выполнения работ (особые требования)	4
31.	Требования к Участнику закупки (Подрядчику)	5
32.	Требования к документации по определению стоимости услуг	5
33.	Иные требования и условия. Объем и состав материалов, передаваемых Исполнителем Заказчику.	5
34.	Приложение №1 к Техническим требованиям «Требования к оформлению и составлению расчета стоимости оказываемых услуг на выполнение работ для включения в состав Коммерческого предложения заявки Участника закупки»	6
35.	Приложение №1 к Требованиям к оформлению и составлению расчета стоимости оказываемых услуг на выполнение работ по проведению публичного технологического и ценового аудита Инвестиционного проекта строительства « _____ »	7
36.	Приложение №2 к Требованиям к оформлению и составлению расчета стоимости оказываемых услуг на выполнение работ по проведению публичного технологического и ценового аудита Инвестиционного проекта строительства « _____ »	9

19. Наименование закупаемой работы

Проведение публичного технологического и ценового аудита в ходе реализации Инвестиционного проекта «(наименование объекта)» на стадии строительства.

20. Заказчик

Наименование юридического лица/ФИО физического лица.

Юридический адрес:

Телефон / факс

21. Цели и задачи. Существующее положение. Основание для работы. Наименование и местоположение объекта

3.1. Закупка проводится с целью заключения договора на проведение публичного технологического и ценового аудита в ходе реализации Инвестиционного проекта «(наименование объекта)» на стадии строительства.

3.2. До настоящего времени публичный технологический и ценовой аудит проводился (на стадии разработанной проектной документации, на стадии строительства)/не проводился (нужное подчеркнуть).

3.3. Основанием для выполнения данной работы являются:

- Решение Правления ОАО «_____» (протокол от №) о проведении публичного технологического и ценового аудита инвестиционных проектов.

- Постановление Правительства Российской Федерации от 30.04.2013 №382 (указывается при условии планирования реализации проекта с привлечением ассигнований федерального бюджета с использованием механизма федеральной адресной инвестиционной программы, а также за счет бюджетных ассигнований Инвестиционного фонда Российской Федерации).

- Настоящее Техническое задание.

3.4. Строительство «(наименование объекта)» осуществляется на основании:

.....
.....

3.5. Основные сведения по объекту строительства «_____»

- месторасположение и основные характеристики района строительства - ;

- цель проекта - ;

- проектная мощность Объекта -/... МВт (в генераторном/насосном режимах);

- проектная среднегодовая выработка/среднегодовое потребление энергии -/ млрд. кВт·ч.;

- дата начала строительства - ;

- дата плановых\фактических вводов мощностей, МВт - ;

- плановая дата завершения строительства - ;

- состав основных сооружений:

.....

- сведения об основном гидросиловом оборудовании:

.....

3.6. Основные участники строительства Объекта:

- заказчик строительства - ;

- генеральный проектировщик - ;

- генеральный подрядчик - ;

- поставщик/и основного гидросилового оборудования - .

22. Требования к выполняемой работе, в том числе к составу и очередности выполнения

4.1. Предмет аудита:

- предметом публичного технологического аудита в ходе реализации Инвестиционного проекта на стадии строительства является анализ ранее принятых/реализованных проектных технических решений и проведение экспертной оценки обоснованности актуализации

технической части ранее утвержденной проектной документации, в том числе обоснованности выбора в актуализируемой проектной документации оптимальных технологических и конструктивных решений, их соответствия лучшим отечественным и мировым строительным решениям и требованиям технических регламентов, в том числе безопасности, современности и актуальности предлагаемых технологий строительства, с учетом требований современных технологий производства, необходимых для функционирования объекта капитального строительства, и эксплуатационных расходов на реализацию инвестиционного проекта в процессе жизненного цикла, а также необходимости уточнения сметной стоимости строительства;

- предметом ценового аудита в ходе реализации Инвестиционного проекта на стадии строительства «(наименование объекта)» является анализ причин и оценка обоснованности актуализированной сметной стоимости строительства по результатам проведения публичного технологического аудита инвестиционного проекта строительства (наименование объекта), влияния актуализированной стоимости строительства на сроки строительства и операционные затраты на стадии эксплуатации, а также подготовка заключения о соответствии цены Объекта строительства по актуализированной проектной документации рыночным ценам.

4.2. Состав работ по проведению Технологического и ценового аудита в ходе реализации Инвестиционного проекта на стадии строительства «(Наименование объекта)», в том числе, но не ограничиваясь:

4.2.1. Экспертно-инженерная оценка целесообразности принятых конструктивных, технических и сметных решений, в том числе в актуализированной проектной документации или выданной в производство Рабочей документации.

4.2.2 Экспертная оценка состояния возводимых сооружений на предмет соответствия их утвержденной и актуализированной проектной документации (в случае отсутствия актуализированной проектной документации – рабочей документации), качества и сроков выполненных работ.

4.2.3. Экспертно-инженерная оценка обоснованности затрат на строительство/достройку Объекта, включая проверку соответствия выполненных физических объемов имеющемуся сметному обеспечению.

4.2.4. Экспертно-инженерная оценка сроков и графика завершения строительства Объекта.

4.2.5. Экспертно-инженерная оценка целесообразности принятых технологических решений, в том числе проводится технический анализ актуализированной проектной документации на предмет:

- качества и полноты новых исходных данных, используемых при актуализации проектной или рабочей документации;

- соответствия новых принятых в проектной или рабочей документации технических решений действующим в России нормам и стандартам, а также современному международному уровню развития технологий в области электроэнергетики;

- соответствия стоимостных показателей принятым в Российской и мировой практике значениям (подготовка экспертного мнения о соответствии цены проекта по разработанной проектной документации, рыночным ценам);

- качества и полноты актуализированных и новых сметных расчетов;

- проверки общей стоимости строительства на основании объектов аналогов;

- выявления возможностей для оптимизации принятых новых технических решений и сметной стоимости.

4.2.5. Финансово-экономическая оценка инвестиционного проекта.

4.2.6. Идентификация основных рисков инвестиционного проекта строительства, в том числе:

- инвестиционные риски проекта:

- операционные риски;

- финансовые риски:

- рыночные риски;

- риск недофинансирования и/или консервации проекта;

- риск увеличения сроков строительства;

- риск недостижения плановых технико-экономических параметров Инвестиционного проекта, в том числе обусловленный зависимостью от внешней инфраструктуры снабжения и потребления («входы» и «выходы» инвестиционного проекта);

- Технологические, экологические, социальные риски.

4.2.7. Маркетинговое исследование рынка подрядных услуг по созданию Объекта.

Для достижения поставленной цели Аудитор производит оценку актуализированных конструктивно-компоновочных решений, состава принятого силового, вспомогательного оборудования, средств регулирования и АСУТП, электротехнического оборудования, оборудования вторичных цепей и схемы выдачи мощности; анализ сметных расчетов.

4.3. Результатом проведения публичного технологического и ценового аудита является:

4.3.1. Заключение о проведении публичного технологического и ценового аудита в ходе реализации Инвестиционного проекта на стадии строительства, выданное экспертной организацией, содержащее, в том числе:

- предложения по оптимизации и повышению эффективности инвестиционного проекта в целом на стадиях строительства и эксплуатации Объекта;

- предложения по оптимизации и повышению эффективности проектных технических решений и сметной стоимости;

- предложения по оптимизации проекта в целях снижения стоимости строительства/достройки, снижения операционных затрат на стадии эксплуатации, снижения сроков строительства;

- заключение о соответствии цены проекта (по актуализированному Сводному сметному расчету) рыночным ценам.

4.3.2. Обеспечение подготовки материалов по публичности проведения мероприятий, в том числе, но не ограничиваясь:

- подготовка документации о результатах технологического и ценового аудита для размещения на веб-ресурсах Заказчика;

- представление результатов технологического и ценового аудита на мероприятиях по публичному обсуждению, в том числе на заседаниях НП «НТС ЕЭС»;

- участие в публичных и иных обсуждениях Заключения и предложений, разработанных Аудитором (при обращении Заказчика).

4.3.3. Подготовка рекомендаций и предложений, с учетом отечественного и зарубежного опыта строительства и эксплуатации аналогичных Объектов, по повышению суммарного КПД (наименование объекта) за счет использования современных конструктивных решений гидротехнических сооружений и оптимального выбора основного и вспомогательного оборудования по проекту строительства и дальнейшей эксплуатации Объекта в части:

- технологии производства работ и методам организации строительства;

- конструктивных и объемно-планировочных решений по основным и вспомогательным сооружениям;

- технических решений в части состава и режимов работы основного и вспомогательного оборудования Объекта;

- организации эксплуатации энергообъекта.

4.4. Прочее:

4.4.1. Заключение по итогам проведения технологического и ценового аудита в ходе реализации Инвестиционного проекта на стадии строительства должно содержать информационные/аналитические данные и документы по всем выводам Аудитора. Аргументация, обосновывающая выводы Аудитора, должна включать в себя анализ рынка строительных материалов, услуг и поставщиков оборудования, в том числе и методы сравнительного анализа по отношению к объектам аналогам и/или объектам, имеющим сопоставимые технико-экономические, технологические, инженерные и иные решения, в части сроков, стоимости, технологии, оборудования, индивидуальных условий Инвестиционного проекта и т.д.

4.4.2. Заключение по итогам проведения технологического и ценового аудита должно содержать сводную таблицу несоответствий, разночтений, определенных Аудитором по Инвестиционному проекту, с экспертным мнением по каждому выводу.

4.4.3. Предварительные результаты работ рассматриваются очно-публично на заседании НП «НТС ЕЭС» ЕЭС» до приемки работы.

23. Сроки выполнения работы

Проведение технологического и ценового аудита инвестиционного проекта осуществляется в течение 60 дней с даты заключения договора.

Участник конкурса помимо Конкурсной заявки (основного предложения) вправе подготовить и подать альтернативные предложения, касающиеся сроков проведения аудита:

5. Альтернативное предложение № 1 (срок проведения аудита предлагает участник).
6. Альтернативное предложение № 2 (срок проведения аудита предлагает участник).

24. Иные условия выполнения работ (особые требования)

6.1. В качестве основных исходных данных Заказчик предоставляет Исполнителю утвержденную проектную документацию на строительство «Наименование объекта», положительное заключение экспертизы на проектную документацию, результаты инженерных изысканий «Наименование объекта», сведения о фактическом состоянии объектов незавершенного строительства, расходе сметного лимита, объемах контрактации, привлеченных ресурсах и основных участниках строительства.

6.2. Все исходные данные Заказчик предоставляет Исполнителю на русском языке в электронном виде.

6.3. Исполнитель обязан провести очно-публичную защиту предложенных решений по результатам проведенного публичного технологического и ценового аудита актуализированной проектно-сметной документации по Объекту на заседании НП «НТС ЕЭС» до подписания акта о приемке оказанных услуг.

6.4. Сметная стоимость строительства по итогам проведенного технологического и ценового аудита в ходе реализации Инвестиционного проекта на стадии строительства оформляется в соответствии с рекомендациями МДС 81-35.2004 по расценкам сметно-нормативной базы ФЕР-2001, ФЕРм-2001 в редакции 2009 года, включенной в федеральный реестр сметных нормативов. Локальные сметные расчеты составляются на основании объемов по видам строительно-монтажных работ в базисных ценах по состоянию на 01.01.2000. Пересчет в текущий уровень цен выполняется по итогу актуализации ССР на дату составления сметной документации по индексам, разрабатываемым и публикуемым ежеквартально Минрегионом России. В случае определения стоимости материалов, оборудования и т.д. по предложениям поставщиков эта стоимость приводится к сметно-нормативной базе ФЕР (ФЕРм) с приложением предложений поставщиков.

25. Требования к Участнику закупки (подрядчику)

7.1. Участник закупки - юридическое лицо (экспертная организация) - должен удовлетворять следующим требованиям:

7.1.1. Опыт работы в области проведения технологического и ценового аудита инвестиционных проектов в части, касающейся проектирования и строительства объектов капитального строительства по направлениям реализации инвестиционных проектов, составляющий не менее 7 лет, в том числе в отношении не менее 5 инвестиционных проектов стоимостью от 1,5 млрд. рублей и более.

7.1.2. Знание специалистами экспертной организации законодательства Российской Федерации в области градостроительной деятельности, о техническом регулировании (в том числе требований к обеспечению безопасной эксплуатации объектов) в части, касающейся соответственно выполнения инженерных изысканий в целях проектирования, строительства и эксплуатации объектов капитального строительства, а также проектирования, строительства и эксплуатации объектов капитального строительства по направлениям реализации инвестиционных проектов.

7.1.3. Обязательное участие в выполнении работ (оказании услуг) по проведению технологического и ценового аудита инвестиционных проектов не менее 5 специалистов, имеющих специальное образование и опыт работы в указанной сфере деятельности, составляющий не менее 5 лет.

7.1.4. Знание специалистами экспертной организации российского строительного рынка, в том числе строительных материалов и конструкций, строительной техники, рынка транспортных грузовых перевозок, рынка рабочей силы, включая знание их стоимостных характеристик.

7.2. Участник закупки - физическое лицо – должен удовлетворять следующим требованиям:

7.2.1. Наличие высшего профессионального образования соответствующего профиля.

7.2.2. Наличие стажа работы в области подготовки проектной документации и (или) выполнения инженерных изысканий по направлениям реализации инвестиционных проектов стоимостью от 1,5 млрд. рублей, составляющего не менее 5 лет, или стажа работы на соответствующих должностях в государственных органах или организациях, проводящих экспертизу проектной документации и (или) экспертизу результатов инженерных изысканий, составляющего не менее 3 лет.

7.2.3. Отсутствие непогашенной или неснятой судимости за совершение умышленного преступления.

7.2.4. Знание законодательства Российской Федерации в области градостроительной деятельности, о техническом регулировании (в том числе требований к обеспечению безопасной эксплуатации объектов) в части, касающейся соответственно выполнения инженерных изысканий в целях проектирования, строительства и эксплуатации объектов капитального строительства, а также проектирования, строительства и эксплуатации объектов капитального строительства по направлениям реализации инвестиционных проектов.

7.2.5. Знание российского строительного рынка, в том числе строительных материалов и конструкций, строительной техники, рынка транспортных грузовых перевозок, рынка рабочей силы, включая знание их стоимостных характеристик.

26. Требования к документации по определению стоимости услуг

8.1. Требования к оформлению и составлению сметной документации на выполнение работ по проведению публичного технологического и ценового аудита Инвестиционного проекта строительства «(наименование объекта)» для включения в состав коммерческого предложения заявки участника закупки приведены в приложении №1 к Техническим требованиям.

8.2. Участник закупки в составе своей заявки заполняет следующую форму:

№ п/п	Наименование статей затрат	Сумма основного предложения (срок проведения аудита в соответствии с Положением о проведении публичного технологического и ценового аудита крупных инвестиционных проектов ОАО «РусГидро» и (или) его ДЗО/ВЗО)	Сумма альтернативного предложения № 1 (срок проведения аудита предлагает участник)	Сумма альтернативного предложения № 2 (срок проведения аудита предлагает участник)
1	Проведение технологического аудита, руб., в том числе НДС 18%			

2	Проведение ценового аудита, руб., в том числе НДС 18%			
	ИТОГО, руб., в том числе НДС 18%			

Заказчик оставляет за собой право выбора срока проведения аудита на этапе процедуры выбора победителя.

27. Иные требования и условия. Объем и состав материалов, передаваемых Исполнителем Заказчику

9.1. Объем и состав материалов, передаваемых Исполнителем Заказчику.

В результате работ Исполнитель представит Заказчику в 4 экземплярах на русском языке на бумажном носителе и в электронном виде в формате "PDF": сводное заключение о проведении публичного технологического и ценового аудита энергообъекта на стадии строительства и рекомендации по улучшению актуализированных проектных решений с применением новых технологий строительства, методов, материалов, изделий и конструкций, а также пакет документов необходимых для предоставления результатов технологического и ценового аудита на мероприятиях по публичному обсуждению результатов технологического и ценового аудита.

Требования к оформлению и составлению расчета стоимости оказываемых услуг на выполнение работ по проведению публичного технологического и ценового аудита Инвестиционного проекта строительства «(наименование объекта)», находящегося на стадии реализации, для включения в состав Коммерческого предложения заявки Участника закупки

15. Смета на работы должна быть составлена на основании технических требований Заказчика.

16. Стоимость работ определить сметным расчетом по себестоимости и сложившемуся уровню рентабельности (форма 3п МДС 81-35.2004).

17. Сметы на работы составляются в формате “Microsoft Office”, “Excel” и “PDF” (с подписями и печатью).

18. Результаты вычислений и итоговые данные в графе «Стоимость работ» округлять до целых рублей. Величину НДС указывать с копейками, включая строки «Всего по смете, с НДС».

19. Командировочные расходы, учтенные в смете, подтверждаются отдельным предварительным расчетом, включающим:

- расходы по проезду к месту служебной командировки и обратно к месту постоянной работы: самолет – эконом-класс, поезд - купе (включая страховой взнос на обязательное личное страхование пассажиров на транспорте, оплату услуг по оформлению проездных документов, расходы за пользование в поездах постельными принадлежностями (далее подтвержденных проездными документами);

- суточные – не более 700 руб./сут. на 1 человека, суточные сверх установленного норматива компенсируются подрядчиком за счет рентабельности;

- расходы по найму жилого помещения (проживание) – по фактическим расходам (подтвержденные первичными документами).

20. Количество экземпляров документации должно быть не менее 4 экземпляров. Экземпляр, выдаваемый на магнитном носителе, является адекватным экземпляру, выполненному на бумаге.

21. При проведении закрытой переторжки Участник закупки к конверту с минимальной ценой прикладывает подтверждение данной цены в виде сметных расчетов.

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
по заполнению формы 3п при составлении смет на ПИР**

1. При составлении сметного расчета по трудозатратам (форма 3п), разработанным организацией, выполняющей ПИР, обоснование расчета трудозатрат представляется заказчику по его просьбе.

2. Расчет по трудозатратам (форма 3п) рекомендуется определять стоимость работ, цены на которые отсутствуют в СБЦ и СЦ, внесенных в федеральный реестр сметных нормативов.

3. На работы, стоимость которых определяется по форме 3п, составляются сметные расчеты в ценах текущего периода.

4. Форма сметы для определения затрат по себестоимости и сложившемуся уровню рентабельности (форма 3п) приведена в приложении № 2 к Требованиям к оформлению и составлению сметной документации.

5. Особенности заполнения формы 3п.

Раздел 1. Расчет заработной платы:

- в графе 1 приводится нумерация выполняемых работ;
- в графе 2 приводятся наименования выполняемых работ;
- в графе 3 указывается количество привлекаемых работников;
- в графе 4 указывается наименование должности (при необходимости с указанием конкретных фамилий) работников, участвующих в выполнении каждой из приведенных работ в графе 2 работ;

- в графе 5 для каждой должностной группы (при необходимости с указанием конкретных фамилий) работников, участвующих в выполнении данной работы, указывается количество рабочих дней, необходимых данной квалификационной группе для её выполнения; рабочее время не должно превышать значений, определенных по временным нормам;

- в графе 6 приводятся данные по стоимости 1 человеко-дня в рублях по категориям работников. Стоимость 1 человеко-дня непосредственных исполнителей приводится по штатному расписанию основного производственного персонала исходя из установленных в нем окладов, а также выплат стимулирующего и компенсирующего характера, установленных Положением о премировании работников предприятия, но не выше сложившегося среднего уровня, отражаемого в статистической отчетности для конкретного региона.

- в графе 7 указывается заработная плата в рублях (результат перемножения граф 5 и 6).

6. Данные по количеству человек, дней и категорий непосредственных исполнителей, приведенные в графах 3, 4, 5, указываются в соответствии с экспертной оценкой трудоемкости этих работ, выполненной главным инженером проекта, или на базе имеющихся в организации проработок, определяющих нормативы их трудоемкости.

7. Особенности заполнения формы 3п.

Раздел 2. Расчет стоимости выполнения работ:

- в подпункте 2.1 указывается процент заработной платы производственного персонала в составе себестоимости, находящейся в пределах 30 - 40% – уточняется по фактическим данным организации. Фактические данные по оплате труда и процент заработной платы в составе себестоимости работ принимаются по итогам работы за год, предшествующий началу проектных работ, и могут быть уточнены по отчетным данным работы организации за период от начала года до даты заключения договора. Уровень заработной платы и процент заработной платы в составе себестоимости работ, используемые в расчетах, утверждаются внутренним документом организации;

– в подпункте 2.2 производится расчет себестоимости работ на основании выполненного в разделе 1 расчета заработной платы и ее процента в составе себестоимости работ (отношение итога графы 7 раздела 1 к пункту 2.1);

– в подпункте 2.3 указывается уровень рентабельности (размер сметной прибыли), принимается по данным организации по достигнутому уровню или в соответствии с финансовым планом;

– плановые накопления по отношению к себестоимости могут составлять 10 - 15% (максимум 18 - 20%).

8. Особенности заполнения формы 3п.

Предварительный расчет командировочных расходов:

– командировочные расходы включаются в сметный расчет отдельной строкой (пункт 5 формы 3П) по отдельно выполненному предварительному расчету с расшифровкой затрат на проезд, проживание, суточные расходы; размер расходов на проезд и стоимость проживания в гостинице определяется на момент составления предварительного расчета;

– размеры возмещения расходов, связанных со служебными командировками, определяются коллективным договором и/или локальным нормативным актом организации – исполнителя, но не выше нормативов возмещения расходов, связанных со служебными командировками, установленных локальным нормативным актом организации – заказчика.

Приложение № 2

к Требованиям к оформлению и составлению расчета стоимости
оказываемых услуг на выполнение работ по
«Проведению публичного технологического и ценового аудита
Инвестиционного проекта строительства «(Наименование объекта)» (в
стадии реализации).

Б.3 Образец № 3п

Приложение № ___ к договору № _____ от

СОГЛАСОВАНО:

Генеральный директор:
ОАО " _____ "
_____ И.О.Ф
" ____ " _____ 201_ г.

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор
ОАО " _____ "
_____ И.О.Ф
" ____ " _____ 201_ г.

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ОКАЗЫВАЕМЫХ УСЛУГ

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапа, вида проектных или изыскательских работ _____

Наименование проектной (изыскательской) организации _____

Наименование организации заказчика _____

Расчет заработной платы

руб.

№ п.п.	Перечень выполняемых работ	Исполнители		Количество человеко-дней	Средняя оплата труда за 1 день	Оплата труда (всего)
		количество	должность			
1	2	3	4	5	6	7

Итого заработной платы, в руб. _____

Расчет стоимости выполнения работ

Процент заработной платы в составе себестоимости, % _____

Себестоимость работ _____

Уровень рентабельности, % _____

Итого _____

3 Командировочные расходы (по предварительному расчету) _____

Всего (руб.) _____

(сумма прописью)

Составил: _____ /должность, организация/ _____ /подпись/

/расшифровка подписи/

Проверил: _____ /должность, организация/ _____ /подпись/

/расшифровка подписи/

Перечень инвестиционных проектов, которые находятся на стадии инвестиционного замысла и могут быть рассмотрены для включения в инвестиционную программу ОАО "РусГидро",
включая инвестиционные проекты ДЗОВ/ОАО "РусГидро", осуществляющих инвестиции в форме капитальных вложений, в отношении которых может быть проведен технический и ценовой аудит

№№	Наименование объекта	Проектная мощность/ протяженность сетей МВт/Гкал/ч/км /МВА	Год начала строительства	Год окончания строительства	Оценочная стоимость строительства		Показатели экономической эффективности и реализации инвестиционного проекта				Обоснование необходимости реализации проекта			Заграты на проведение технического и ценового аудита		Предлагаемые сроки проведения технического и ценового аудита		Примечания:	
					млн.рублей	Обоснование стоимости	Удельная стоимость млн.рублей/кВт	Доходность		Срок окупаемости		Решаемые задачи	Реконструктивная необходимость	Решение Правительства РФ, федеральные, региональные и муниципальные программы и др.)	Нормативная стоимость млн.рублей	Оценочная стоимость ** млн.рублей	Дата начала проведения технического и ценового аудита		Дата окончания проведения технического и ценового аудита
								NPV, млн. рублей	IRR, %	Простой	Дисконтированный								
1	2	4	3	6	7	8	12	13	14	15				16	17	18	19	20	
1	Новое строительство																		
1.1.	...																		
	ИТОГО:																		

Перечень инвестиционных проектов, включенных в инвестиционную программу ОАО "РусГидро",
включая инвестиционные проекты ДЗОВ/ОАО "РусГидро", осуществляющих инвестиции в форме капитальных вложений, в отношении которых должен быть проведен технический и ценовой аудит

№№	Наименование объекта	Стадия реализации проекта	Проектная мощность/ протяженность сетей МВт/Гкал/ч/км /МВА	Год начала строительства	Год окончания строительства	Полная стоимость строительства **		Удельная стоимость	Остаточная стоимость строительства	Скорректированная стоимость строительства***		Наличие исключительной разрешительной документации		Заграты на проведение технического и ценового аудита		Планируемые сроки проведения технического и ценового аудита		Примечания:
						млн.рублей	Обоснование стоимости			Скорректированная стоимость	Обоснование стоимости	Утвержденная проектно-сметная документация (+,-)	Заключение Главгосэкспертизы России (+,-)	Нормативная стоимость млн.рублей	Оценочная стоимость *** млн.рублей	Дата начала проведения технического и ценового аудита	Дата окончания проведения технического и ценового аудита	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	16	17	18	19	20	
1	Новое строительство																	
1.1.	...																	
	ИТОГО:																	

* С - строительство, П - проектирование
** - Согласно проектной документации в ценах соответствующего года (с НДС)
*** - В проектных ценах соответствующего года

**Сведения об инвестиционных проектах, планируемых к реализации _____, на момент проведения
(наименование общества)
публичного технологического и ценового аудита и сведения о результатах его проведения**

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта с указанием наименования объекта капитального строительства и цели реализации инвестиционного проекта (строительство, реконструкция, техническое перевооружение)	Наличие (отсутствие) разработанной проектной документации по объекту капитального строительства на момент проведения технологического и ценового аудита	Сметная стоимость (при наличии проектной документации) или предполагаемая (предельная) стоимость согласно заданию на проектирование объекта капитального строительства на момент проведения технологического и ценового аудита	Мощность планируемого к созданию объекта капитального строительства	Сметная стоимость объекта капитального строительства по результатам проведения технологического и ценового аудита	Мощность объекта капитального строительства по результатам проведения технологического и ценового аудита	Содержание результатов проведения технологического и ценового аудита, представленное проводившей его организацией
1	2	3	4	5	6	7	8

Приложение 7
к Положению о проведении публичного технологического
и ценового аудита крупных инвестиционных проектов
ОАО «РусГидро»

**Сведения о конкурсах на проведения публичного технологического и ценового аудита инвестиционных проектов, планируемых к
реализации _____**
(наименование общества)

№ п/ п	Наименование инвестиционно го проекта с указанием наименования объекта капитального строительства	Дата объявления конкурса на проведение технологическо го и ценового аудита и дата его завершения	Цель и задачи проведения технологическо го и ценового аудита, указанные в конкурсной документации	Срок проведения технологическо го и ценового аудита, указанный в конкурсной документации	Начальная цена контракта (договора) на проведение технологическо го и ценового аудита, указанная в конкурсной документации	Наименовани е организации, подавшей заявки на участие в конкурсе	Дата подведения итогов конкурса, наименовани е победителя	Стоимость проведения технологическо го и ценового аудита, предложенная победителем конкурса
1	2	3	4	5	6	7	8	9