



Объявлены рейтинги экспертных компаний России, работающих в области технологического и ценового аудита и обоснования инвестиций, за 2021 год

Национальное объединение технологических и ценовых аудиторов (далее – НО ТЦА) уже шестой год проводит рейтинг «Ведущие компании в области технологического и ценового аудита», который предоставляет заказчикам уникальную возможность выбора наиболее квалифицированных экспертных организаций, участвующих в этой работе, а аудиторским компаниям – возможность укрепления своей репутации независимого подтверждения места на рынке этого вида услуг и расширения круга клиентов.

Уникальность рейтинга в том, что в основе его методологии, разработанной НО ТЦА, лежит взвешенная оценка количественных и качественных показателей, позволяющих построить полный профиль компании и дать сценарный прогноз ее развития. К основным количественным параметрам, учитываемым в ходе анализа, относятся количество выполненных контрактов, сумма выручки по всем контрактам, сумма потенциальной экономии заказчика аудита проекта, к качественным – наличие апробированных и утвержденных методик, фирменных стандартов работы, степень инновационности и дифференцированности услуг, положение компании на рынке, участие в опросах, проводимых НО ТЦА в ходе работы научно-практических конференций, круглых столов, семинаров, в комитетах, рабочих группах при профильных федеральных органах исполнительной власти, профессиональных общественных

организациях.

При составлении рейтинга использовалась информация, полученная из открытых источников информационно-коммуникационной сети «Интернет», и результаты опроса членов НО ТЦА, проведенного в 1 квартале 2022 года. При несовпадении данных использовались результаты государственных закупок, опубликованные в сети «Интернет». Если в закупках участвовал консорциум компаний и не представлялось возможным распределить полученные средства в соответствии с объемом выполненных работ, то для целей рейтингования учитывали общую выручку консорциума. Также составители рейтинга принимали во внимание, что некоторые закупки могли быть совершены не в рамках федеральных законов № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» или № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».

В рейтинге-2021 приняли участие 42 экспертные компании России, оказывающие услуги по ТЦА и элементам. В результате в ТОП-10 вошли как государственные, так и частные экспертные организации:

1 место – ГАУ города Москвы «Московская государственная экспертиза»;

2 место – группа компаний SRG, АО «НЭО Центр»;

3 место – группа компаний «Ким и партнеры», группа компаний «Центр не-

зависимой экспертизы собственности», ООО «ЭФ-ТЭК»;

4 место – ООО «Мостовое бюро», НАО «Евроэксперт»;

5 место – ООО «Сев. Р. Девелопмент», ООО «ИЛФ Инжиниринг и Проектное управление», ООО «Спектрум-Холдинг»;

6 место – коллективный участник: ЗАО «Российская оценка», АО «Бейкер

Тилли Рус Консалтинг»; ООО «Нексия Па-чоли Консалтинг»;

7 место – ООО «ЭФ-Инжиниринг»;

8 место – ООО «Консалтинговая группа «Ирвикон», ЗАО «АБМ Партнер»;

9 место – ООО «ЛАБРИУМ – КОНСАЛТИНГ», ООО НПЦ «Перспектива»;

10 место – ООО «ЮгЭнергоИнжиниринг», ООО «Корабли и Люди».

*Информация предоставлена
НО «Национальное объединение
технологических и ценовых аудиторов»*

* * *



Единый
ресурс
застройщиков

ГЕНПРОКУРАТУРА ПРОВЕРИТ УПРАВЛЯЮЩИЕ КОМПАНИИ НА МЕСТАХ НА ПРЕДМЕТ ЦЕНЫ И КАЧЕСТВА УСЛУГ ЖКХ

Соответствующее поручение генеральный прокурор РФ Игорь Краснов дал подразделениям ведомства в федеральных округах РФ. Речь идет о том, чтобы сотрудники органов прокуратуры на местах с привлечением специалистов территориальных органов Роспотребнадзора, пожарного надзора, органов государственного жилищного надзора и других контрольно-надзорных органов провели проверку деятельности организаций, управляющих многоквартирными домами (МКД), сообщили в пресс-службе Генеральной прокуратуры РФ. «Акцент будет сделан на вопросах обоснованности расчетов и взимания платы за жилищно-коммунальные услуги, полноты и своевременности их оказания, теплоснабжения, а также текущего ремонта, содержания и безопасной эксплуатации общедомового имущества и др.», – говорится в сообщении.

В ведомстве намерены выяснить, был ли произведен населению «перерасчет и возврат необоснованно начисленных и дополнительных платежей за услуги ЖКХ». При этом особое внимание будет уделено обращениям граждан в правоохранительные и контролирующие органы, органы государственной власти и местного самоуправления по проблемам в сфере ЖКХ.

Также уточняется, что в ходе указанных инспекционных мероприятий, инициированных генеральным прокурором РФ Игорем Красновым, будет проверена «деятельность региональных органов государственной власти, органов местного самоуправления, управляющих организаций, а также организаций, осуществляющих управление жилищным фондом» на предмет:

- наличия действующих лицензий;
- своевременности и качества оказания коммунальных услуг;
- содержания и ремонта общего имущества;
- текущего и капитального ремонта внутридомовых инженерных коммуникаций;
- надлежащего содержания придомовой территории;
- выполнения работ по очистке крыш от снега и сосулек;
- своевременности вывоза снега и снежно-ледяных образований.

Кроме того, Игорь Краснов поручил определить наличие задолженности управляющих компаний (УК) перед ресурсоснабжающими организациями (РСО), а также объем неуплаченных со стороны УК средств, заложенных в тарифы РСО в качестве резервов по сомнительным долгам.

В рамках инспекционных мероприятий планируется проверить также деятельность региональных подразделений Федеральной службы судебных приставов (ФССП РФ) по восстановлению прав граждан и оценить в этом разрезе действия других контрольно-надзорных органов. «По результатам проверок будут приняты все возможные меры прокурорского реагирования. Вопрос остается на личном контроле Генерального прокурора Российской Федерации», – говорится в сообщении.

*Информация предоставлена сайтом
«Единый ресурс застройщиков»
<https://erzrf.ru>*